

Návrh na vklad práva do katastru nemovitostí podle § 14 zákona č. 256/2013 Sb.

Spisová značka

V- 35508 / 2023

vyplní katastrální úřad

Katastrální úřad pro hl. m. Prahu

Určeno:

Katastrálnímu úřadu pro hlavní město Prahu

Katastrálnímu pracovišti Praha

Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18214 Praha

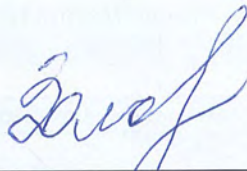
Došlo: 30.06.2023

PD.....-101

PODATELNA

PRÍLOHY.....8

I. Údaje o účastnících řízení – právnických osobách

pořadové číslo	název právnické osoby	identifikační číslo	
1	Prague Marina Nova s.r.o.	27873692	
Adresa sídla			
ulice	č. p.	č. or.	část obce (v Praze název katastrálního území)
Jankovcova	1595	14	Holešovice
PSČ	obec	městský obvod v Praze	
17000	Praha	Praha 7	
ID datové schránky (je-li zřízena)			
6nttqth			
fyzická osoba jednající za účastníka řízení (přímo nebo na základě plné moci)			
příjmení, jméno, příj. jména, funkce			razítko (pokud je právnická osoba používá)
Zaltsman Jelena			
druhá místopředsedkyně sboru jednatelů			
podpis			

II.A Označení práv, která mají být zapsána ke stavbám, pozemkům a právu stavby

Navrhuje se vklad vlastnického práva				
pro: Prague Marina Nova s.r.o. (IČO: 27873692)				
v pořadí	Číslo řízení, pod kterým byla zapsána poznámka nebo zástavní právo určující pořadí			
k následujícím nemovitostem:				
Pozemky:				
katastrální území	parcelní číslo	údaje dřívější pozemkové evidence	číslo geom. plánu	spoluvl. podíl
Holešovice	2356/44			1/1
Holešovice	2356/159			1/1
Holešovice	2356/162			1/1
Holešovice	2356/175			1/1
Holešovice	2356/179			1/1
Holešovice	2356/180			1/1
Holešovice	2356/210		2627-49/2023	1/1
Holešovice	2356/211		2627-49/2023	1/1
Holešovice	2356/212		2627-49/2023	1/1
Holešovice	2356/213		2627-49/2023	1/1
Holešovice	2356/214		2627-49/2023	1/1

II.C Označení práv, která mají být zapsána k jednotkám vymezeným podle občanského zákoníku

Navrhuje se vklad vlastnického práva			
pro: Prague Marina Nova s.r.o. (IČO: 27873692)			
v pořadí	Číslo řízení, pod kterým byla zapsána poznámka nebo zástavní právo určující pořadí		
k následujícím nemovitostem:			
Jednotky:			
číslo jednotky	způsob využití	podíl na společných částech věci, který je součástí jednotky	podíl na jednotce
231	rozestavěná jednotka	1040/131860	1/1
232	rozestavěná jednotka	629/131860	1/1
233	rozestavěná jednotka	627/131860	1/1
234	rozestavěná jednotka	641/131860	1/1
235	rozestavěná jednotka	347/131860	1/1
241	rozestavěná jednotka	1040/131860	1/1
242	rozestavěná jednotka	629/131860	1/1
243	rozestavěná jednotka	627/131860	1/1
244	rozestavěná jednotka	641/131860	1/1
245	rozestavěná jednotka	347/131860	1/1
251	rozestavěná jednotka	1040/131860	1/1
252	rozestavěná jednotka	629/131860	1/1
253	rozestavěná jednotka	627/131860	1/1
254	rozestavěná jednotka	641/131860	1/1
255	rozestavěná jednotka	347/131860	1/1
261	rozestavěná jednotka	1040/131860	1/1
262	rozestavěná jednotka	629/131860	1/1
263	rozestavěná jednotka	627/131860	1/1
264	rozestavěná jednotka	641/131860	1/1
265	rozestavěná jednotka	347/131860	1/1
271	rozestavěná jednotka	1554/131860	1/1

272	rozestavěná jednotka	1547/131860	1/1
281	rozestavěná jednotka	1831/131860	1/1
362	rozestavěná jednotka	628/131860	1/1
363	rozestavěná jednotka	627/131860	1/1
364	rozestavěná jednotka	649/131860	1/1
365	rozestavěná jednotka	347/131860	1/1
371	rozestavěná jednotka	1552/131860	1/1
372	rozestavěná jednotka	1552/131860	1/1
381	rozestavěná jednotka	1831/131860	1/1
401	rozestavěná jednotka	2078/131860	1/1
421	rozestavěná jednotka	422/131860	1/1
422	rozestavěná jednotka	695/131860	1/1
423	rozestavěná jednotka	626/131860	1/1
424	rozestavěná jednotka	721/131860	1/1
425	rozestavěná jednotka	633/131860	1/1
426	rozestavěná jednotka	1127/131860	1/1
431	rozestavěná jednotka	422/131860	1/1
432	rozestavěná jednotka	695/131860	1/1
433	rozestavěná jednotka	626/131860	1/1
434	rozestavěná jednotka	721/131860	1/1
435	rozestavěná jednotka	633/131860	1/1
436	rozestavěná jednotka	1127/131860	1/1
441	rozestavěná jednotka	422/131860	1/1
442	rozestavěná jednotka	695/131860	1/1
321	rozestavěná jednotka	1037/131860	1/1
322	rozestavěná jednotka	629/131860	1/1
323	rozestavěná jednotka	627/131860	1/1
324	rozestavěná jednotka	649/131860	1/1
325	rozestavěná jednotka	347/131860	1/1
331	rozestavěná jednotka	1037/131860	1/1
332	rozestavěná jednotka	629/131860	1/1
333	rozestavěná jednotka	627/131860	1/1
334	rozestavěná jednotka	649/131860	1/1
335	rozestavěná jednotka	347/131860	1/1
341	rozestavěná jednotka	1037/131860	1/1
342	rozestavěná jednotka	629/131860	1/1
343	rozestavěná jednotka	627/131860	1/1
344	rozestavěná jednotka	649/131860	1/1
345	rozestavěná jednotka	347/131860	1/1
301	rozestavěná jednotka	965/131860	1/1
351	rozestavěná jednotka	1037/131860	1/1
352	rozestavěná jednotka	629/131860	1/1
353	rozestavěná jednotka	627/131860	1/1
354	rozestavěná jednotka	649/131860	1/1
355	rozestavěná jednotka	347/131860	1/1
361	rozestavěná jednotka	1037/131860	1/1
444	rozestavěná jednotka	721/131860	1/1
445	rozestavěná jednotka	633/131860	1/1
446	rozestavěná jednotka	1127/131860	1/1
451	rozestavěná jednotka	422/131860	1/1
452	rozestavěná jednotka	695/131860	1/1
453	rozestavěná jednotka	626/131860	1/1
454	rozestavěná jednotka	721/131860	1/1
455	rozestavěná jednotka	633/131860	1/1
456	rozestavěná jednotka	1127/131860	1/1
461	rozestavěná jednotka	422/131860	1/1
462	rozestavěná jednotka	695/131860	1/1
463	rozestavěná jednotka	626/131860	1/1

464	rozestavěná jednotka	721/131860	1/1
465	rozestavěná jednotka	633/131860	1/1
466	rozestavěná jednotka	1127/131860	1/1
471	rozestavěná jednotka	576/131860	1/1
472	rozestavěná jednotka	1496/131860	1/1
473	rozestavěná jednotka	944/131860	1/1
481	rozestavěná jednotka	2136/131860	1/1
443	rozestavěná jednotka	626/131860	1/1
501	rozestavěná jednotka	866/131860	1/1
502	rozestavěná jednotka	3894/131860	1/1
521	rozestavěná jednotka	545/131860	1/1
522	rozestavěná jednotka	493/131860	1/1
523	rozestavěná jednotka	939/131860	1/1
524	rozestavěná jednotka	955/131860	1/1
531	rozestavěná jednotka	547/131860	1/1
532	rozestavěná jednotka	493/131860	1/1
533	rozestavěná jednotka	941/131860	1/1
534	rozestavěná jednotka	965/131860	1/1
541	rozestavěná jednotka	547/131860	1/1
542	rozestavěná jednotka	493/131860	1/1
543	rozestavěná jednotka	953/131860	1/1
544	rozestavěná jednotka	965/131860	1/1
551	rozestavěná jednotka	547/131860	1/1
552	rozestavěná jednotka	493/131860	1/1
553	rozestavěná jednotka	953/131860	1/1
554	rozestavěná jednotka	965/131860	1/1
561	rozestavěná jednotka	547/131860	1/1
562	rozestavěná jednotka	493/131860	1/1
563	rozestavěná jednotka	953/131860	1/1
564	rozestavěná jednotka	965/131860	1/1
571	rozestavěná jednotka	1049/131860	1/1
572	rozestavěná jednotka	953/131860	1/1
573	rozestavěná jednotka	964/131860	1/1
581	rozestavěná jednotka	546/131860	1/1
582	rozestavěná jednotka	493/131860	1/1
583	rozestavěná jednotka	953/131860	1/1
584	rozestavěná jednotka	965/131860	1/1
591	rozestavěná jednotka	1479/131860	1/1
592	rozestavěná jednotka	1415/131860	1/1
611	rozestavěná jednotka	574/131860	1/1
612	rozestavěná jednotka	458/131860	1/1
613	rozestavěná jednotka	695/131860	1/1
614	rozestavěná jednotka	759/131860	1/1
615	rozestavěná jednotka	748/131860	1/1
616	rozestavěná jednotka	756/131860	1/1
617	rozestavěná jednotka	723/131860	1/1
618	rozestavěná jednotka	792/131860	1/1
901	rozestavěná jednotka	183/131860	1/1
902	rozestavěná jednotka	51/131860	1/1
5101	rozestavěná jednotka	2706/131860	1/1
143	rozestavěná jednotka	649/131860	1/1
144	rozestavěná jednotka	347/131860	1/1
151	rozestavěná jednotka	1055/131860	1/1
152	rozestavěná jednotka	621/131860	1/1
153	rozestavěná jednotka	649/131860	1/1
154	rozestavěná jednotka	347/131860	1/1
161	rozestavěná jednotka	1055/131860	1/1
162	rozestavěná jednotka	621/131860	1/1

163	rozestavěná jednotka	649/131860	1/1
164	rozestavěná jednotka	347/131860	1/1
171	rozestavěná jednotka	1036/131860	1/1
172	rozestavěná jednotka	1552/131860	1/1
181	rozestavěná jednotka	1848/131860	1/1
201	rozestavěná jednotka	3393/131860	1/1
221	rozestavěná jednotka	1040/131860	1/1
222	rozestavěná jednotka	629/131860	1/1
223	rozestavěná jednotka	627/131860	1/1
224	rozestavěná jednotka	641/131860	1/1
225	rozestavěná jednotka	347/131860	1/1
101	rozestavěná jednotka	1851/131860	1/1
121	rozestavěná jednotka	1055/131860	1/1
122	rozestavěná jednotka	621/131860	1/1
123	rozestavěná jednotka	649/131860	1/1
124	rozestavěná jednotka	347/131860	1/1
131	rozestavěná jednotka	1055/131860	1/1
132	rozestavěná jednotka	621/131860	1/1
133	rozestavěná jednotka	649/131860	1/1
134	rozestavěná jednotka	347/131860	1/1
141	rozestavěná jednotka	1055/131860	1/1
142	rozestavěná jednotka	621/131860	1/1

vymezeným v pozemku, jehož součástí je budova

katastrální území	parcelní číslo	parcelní číslo	parcelní číslo	parcelní číslo
Holešovice	2356/44			

společnou částí věci jsou i následující pozemky

katastrální území	parcelní číslo	údaje dřívější pozemkové evidence	číslo geom. plánu
Holešovice	2356/44		
Holešovice	2356/159		
Holešovice	2356/162		
Holešovice	2356/175		
Holešovice	2356/179		
Holešovice	2356/180		
Holešovice	2356/210		2627-49/2023
Holešovice	2356/211		2627-49/2023
Holešovice	2356/212		2627-49/2023
Holešovice	2356/213		2627-49/2023
Holešovice	2356/214		2627-49/2023

III. Sdělení pro katastrální úřad

Kontaktní údaje:			
Poř. číslo účastníka	ID datové schránky	e-mail	telefon
1	6nttqth		

Další sdělení:
Podpisové vzory osob zastupujících navrhovatele jsou založeny ve sbírce listin katastru nemovitostí.

V. Přílohy návrhu na vklad

Stručný název přílohy:	v počtu:
Prohlášení vlastníka nemovitosti o vymezení jednotek, (včetně geometrického plánu č. 2627-49/2023), vyhotovil: Prague Marina Nova s.r.o.	1
stavební povolení	1
prohlášení o stupni rozestavěnosti	1
územní rozhodnutí (nahrazující souhlas s dělením pozemků)	1



Pomocné řízení: ZPV-415051/2023-20
29.6.2023 20:08:09

Zobrazení řízení k
návrhu v Nahlížení do
katastru nemovitostí



Prague Marina Nova s.r.o., IČO: 27873692, se sídlem Praha 7, Jankovcova 1595/14, PSČ 17000, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. C 123263, zastoupená Jelenou Zaltsman, nar. 12. 5. 1972, bytem Ruská 1039/84, Vršovice, 100 00 Praha 10, druhou místopředsedkyní sboru jednatelů, a Alenou Klípkovou, nar. 2. 4. 1971, bytem V. Vlčka 205, 273 51 Kyšice, členkou sboru jednatelů (dále jen „**Vlastník**“),

činí níže uvedeného dne, měsíce a roku

toto

PROHLÁŠENÍ VLASTNÍKA

ve smyslu ustanovení § 1166 zákona č. 89/2012 Sb.,
občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „**Občanský zákoník**“),

kterým Vlastník rozděluje své vlastnické právo k pozemku parc. č. 2356/44, kdy součástí pozemku parc. č. 2356/44 je rozestavěná budova, která je postavena na pozemcích parc. č. 2356/44, 2356/210, 2356/211, 2356/212, 2356/213 a 2356/214 (dále jen „**Budova**“), vše podle geometrického plánu č. 2627-49/2023, vyhotoveného společností Geome s.r.o., IČO: 02112680, se sídlem Pod Mezí 170/5, 252 62 Únětice, ověřeného dne 19.6.2023 Ing. Františkem Štípkem, úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem a schváleného Katastrálním úřadem pro hlavní město Praha, KP Praha (dále jen „**Geometrický plán**“), vše v katastrálním území Holešovice, obec Praha, na vlastnické právo k jednotkám. Geometrický plán tvoří jako Příloha č. 1 tohoto prohlášení nedílnou součást tohoto prohlášení.

I. Úvodní ustanovení

- 1.1 Vlastník má ve svém výlučném vlastnictví pozemky parc. č. 2356/44, 2356/162, 2356/175, 2356/179, 2356/180, 2356/210, 2356/211, 2356/212, 2356/213, 2356/214 a Budovu, jak jsou vymezené Geometrickým plánem, a dále pozemek parc. č. 2356/159, vše v katastrálním území Holešovice, obec Praha (dále vše společně také jen jako „**Pozemek**“).

Shora specifikované pozemky parc. č. 2356/44, 2356/210, 2356/211, 2356/212, 2356/213 a 2356/214 jsou pozemky – zastavěnými plochami, na kterých se nachází Budova, a pozemky parc. č. 2356/159, 2356/162, 2356/175, 2356/179 a 2356/180 jsou pozemky, které tvoří s Budovou funkční celek.

Vlastník tímto prohlášením vymezuje Pozemek jako společnou část nemovité věci.

- 1.2 Vlastník rozděluje své vlastnické právo k pozemku parc. č. 2356/44 v katastrálním území Holešovice, obec Praha, vymezenému podle Geometrického plánu, jehož součástí je i Budova (jak blíže specifikováno v preambuli a v předchozím odst. 1.1 tohoto článku), tímto prohlášením na vlastnické právo k jednotkám v počtu 151 bytových jednotek a 8 nebytových jednotek. Jednotky jsou popsány v souladu s příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku níže v čl. II. tohoto Prohlášení.

II. Vymezení jednotek

- 2.1 Podlahovou plochu bytu/nebytového prostoru v jednotce podle § 1222 Občanského zákoníku ve spojení s nařízením vlády č. 366/2013 Sb., o úpravě některých záležitostí souvisejících s bytovým spoluvlastnictvím, v platném znění, tvoří půdorysná plocha všech místností bytu/nebytového prostoru včetně půdorysné plochy všech svislých nosných i nenosných konstrukcí uvnitř bytu/nebytového prostoru, jako jsou stěny, sloupy, pilíře, komíny a obdobné svislé konstrukce. Půdorysná plocha je vymezena vnitřním lícem svislých konstrukcí ohraničujících byt/nebytový prostor včetně jejich povrchových úprav (plocha omítky není započítána v ploše bytu/nebytového prostoru). Započítává se také podlahová plocha zakrytá

zabudovanými předměty, jako jsou zejména skříně ve zdech v bytě/nebytovém prostoru, vany a jiné zařizovací předměty ve vnitřní ploše bytu/nebytového prostoru.

- 2.2 Vlastník prohlašuje, že vymezuje v pozemku parc. č. 2356/44 vymezeném podle Geometrického plánu, jehož součástí je i Budova, níže uvedené jednotky v souladu s ustanovením § 1166 Občanského zákoníku takto:

č. jednotky	způsob využití jednotky	podlaží	podlahová plocha v m ²	spoluvlastnický podíl na spol. částech nemovité věci
611	rozestavěný byt	1. NP	57,4	574/131860
612	rozestavěný byt	1. NP	45,8	458/131860
613	rozestavěný byt	1. NP+Mezz	69,5	695/131860
614	rozestavěný byt	1. NP+Mezz	75,9	759/131860
615	rozestavěný byt	1. NP+Mezz	74,8	748/131860
616	rozestavěný byt	1. NP+Mezz	75,6	756/131860
617	rozestavěný byt	1. NP+Mezz	72,3	723/131860
618	rozestavěný byt	1. NP+Mezz	79,2	792/131860
121	rozestavěný byt	2.NP	105,5	1055/131860
122	rozestavěný byt	2.NP	62,1	621/131860
123	rozestavěný byt	2.NP	64,9	649/131860
124	rozestavěný byt	2.NP	34,7	347/131860
221	rozestavěný byt	2.NP	104,0	1040/131860
222	rozestavěný byt	2.NP	62,9	629/131860
223	rozestavěný byt	2.NP	62,7	627/131860
224	rozestavěný byt	2.NP	64,1	641/131860
225	rozestavěný byt	2.NP	34,7	347/131860
321	rozestavěný byt	2.NP	103,7	1037/131860
322	rozestavěný byt	2.NP	62,9	629/131860
323	rozestavěný byt	2.NP	62,7	627/131860
324	rozestavěný byt	2.NP	64,9	649/131860
325	rozestavěný byt	2.NP	34,7	347/131860
421	rozestavěný byt	2.NP	42,2	422/131860
422	rozestavěný byt	2.NP	69,5	695/131860
423	rozestavěný byt	2.NP	62,6	626/131860
424	rozestavěný byt	2.NP	72,1	721/131860
425	rozestavěný byt	2.NP	63,3	633/131860
426	rozestavěný byt	2.NP	112,7	1127/131860
521	rozestavěný byt	2.NP	54,5	545/131860
522	rozestavěný byt	2.NP	49,3	493/131860
523	rozestavěný byt	2.NP	93,9	939/131860
524	rozestavěný byt	2.NP	95,5	955/131860
131	rozestavěný byt	3.NP	105,5	1055/131860
132	rozestavěný byt	3.NP	62,1	621/131860
133	rozestavěný byt	3.NP	64,9	649/131860
134	rozestavěný byt	3.NP	34,7	347/131860
231	rozestavěný byt	3.NP	104,0	1040/131860
232	rozestavěný byt	3.NP	62,9	629/131860
233	rozestavěný byt	3.NP	62,7	627/131860
234	rozestavěný byt	3.NP	64,1	641/131860
235	rozestavěný byt	3.NP	34,7	347/131860
331	rozestavěný byt	3.NP	103,7	1037/131860
332	rozestavěný byt	3.NP	62,9	629/131860

č. jednotky	způsob využití jednotky	podlaží	podlahová plocha v m²	spoluvlastnický podíl na spol. částech nemovité věci
333	rozestavěný byt	3.NP	62,7	627/131860
334	rozestavěný byt	3.NP	64,9	649/131860
335	rozestavěný byt	3.NP	34,7	347/131860
431	rozestavěný byt	3.NP	42,2	422/131860
432	rozestavěný byt	3.NP	69,5	695/131860
433	rozestavěný byt	3.NP	62,6	626/131860
434	rozestavěný byt	3.NP	72,1	721/131860
435	rozestavěný byt	3.NP	63,3	633/131860
436	rozestavěný byt	3.NP	112,7	1127/131860
531	rozestavěný byt	3.NP	54,7	547/131860
532	rozestavěný byt	3.NP	49,3	493/131860
533	rozestavěný byt	3.NP	94,1	941/131860
534	rozestavěný byt	3.NP	96,5	965/131860
141	rozestavěný byt	4.NP	105,5	1055/131860
142	rozestavěný byt	4.NP	62,1	621/131860
143	rozestavěný byt	4.NP	64,9	649/131860
144	rozestavěný byt	4.NP	34,7	347/131860
241	rozestavěný byt	4.NP	104,0	1040/131860
242	rozestavěný byt	4.NP	62,9	629/131860
243	rozestavěný byt	4.NP	62,7	627/131860
244	rozestavěný byt	4.NP	64,1	641/131860
245	rozestavěný byt	4.NP	34,7	347/131860
341	rozestavěný byt	4.NP	103,7	1037/131860
342	rozestavěný byt	4.NP	62,9	629/131860
343	rozestavěný byt	4.NP	62,7	627/131860
344	rozestavěný byt	4.NP	64,9	649/131860
345	rozestavěný byt	4.NP	34,7	347/131860
441	rozestavěný byt	4.NP	42,2	422/131860
442	rozestavěný byt	4.NP	69,5	695/131860
443	rozestavěný byt	4.NP	62,6	626/131860
444	rozestavěný byt	4.NP	72,1	721/131860
445	rozestavěný byt	4.NP	63,3	633/131860
446	rozestavěný byt	4.NP	112,7	1127/131860
541	rozestavěný byt	4.NP	54,7	547/131860
542	rozestavěný byt	4.NP	49,3	493/131860
543	rozestavěný byt	4.NP	95,3	953/131860
544	rozestavěný byt	4.NP	96,5	965/131860
151	rozestavěný byt	5.NP	105,5	1055/131860
152	rozestavěný byt	5.NP	62,1	621/131860
153	rozestavěný byt	5.NP	64,9	649/131860
154	rozestavěný byt	5.NP	34,7	347/131860
251	rozestavěný byt	5.NP	104,0	1040/131860
252	rozestavěný byt	5.NP	62,9	629/131860
253	rozestavěný byt	5.NP	62,7	627/131860
254	rozestavěný byt	5.NP	64,1	641/131860
255	rozestavěný byt	5.NP	34,7	347/131860
351	rozestavěný byt	5.NP	103,7	1037/131860
352	rozestavěný byt	5.NP	62,9	629/131860
353	rozestavěný byt	5.NP	62,7	627/131860

č. jednotky	způsob využití jednotky	podlaží	podlahová plocha v m ²	spoluvlastnický podíl na spol. částech nemovité věci
354	rozestavěný byt	5.NP	64,9	649/131860
355	rozestavěný byt	5.NP	34,7	347/131860
451	rozestavěný byt	5.NP	42,2	422/131860
452	rozestavěný byt	5.NP	69,5	695/131860
453	rozestavěný byt	5.NP	62,6	626/131860
454	rozestavěný byt	5.NP	72,1	721/131860
455	rozestavěný byt	5.NP	63,3	633/131860
456	rozestavěný byt	5.NP	112,7	1127/131860
551	rozestavěný byt	5.NP	54,7	547/131860
552	rozestavěný byt	5.NP	49,3	493/131860
553	rozestavěný byt	5.NP	95,3	953/131860
554	rozestavěný byt	5.NP	96,5	965/131860
161	rozestavěný byt	6.NP	105,5	1055/131860
162	rozestavěný byt	6.NP	62,1	621/131860
163	rozestavěný byt	6.NP	64,9	649/131860
164	rozestavěný byt	6.NP	34,7	347/131860
261	rozestavěný byt	6.NP	104,0	1040/131860
262	rozestavěný byt	6.NP	62,9	629/131860
263	rozestavěný byt	6.NP	62,7	627/131860
264	rozestavěný byt	6.NP	64,1	641/131860
265	rozestavěný byt	6.NP	34,7	347/131860
361	rozestavěný byt	6.NP	103,7	1037/131860
362	rozestavěný byt	6.NP	62,8	628/131860
363	rozestavěný byt	6.NP	62,7	627/131860
364	rozestavěný byt	6.NP	64,9	649/131860
365	rozestavěný byt	6.NP	34,7	347/131860
461	rozestavěný byt	6.NP	42,2	422/131860
462	rozestavěný byt	6.NP	69,5	695/131860
463	rozestavěný byt	6.NP	62,6	626/131860
464	rozestavěný byt	6.NP	72,1	721/131860
465	rozestavěný byt	6.NP	63,3	633/131860
466	rozestavěný byt	6.NP	112,7	1127/131860
561	rozestavěný byt	6.NP	54,7	547/131860
562	rozestavěný byt	6.NP	49,3	493/131860
563	rozestavěný byt	6.NP	95,3	953/131860
564	rozestavěný byt	6.NP	96,5	965/131860
171	rozestavěný byt	7.NP	103,6	1036/131860
172	rozestavěný byt	7.NP	155,2	1552/131860
271	rozestavěný byt	7.NP	155,4	1554/131860
272	rozestavěný byt	7.NP	154,7	1547/131860
371	rozestavěný byt	7.NP	155,2	1552/131860
372	rozestavěný byt	7.NP	155,2	1552/131860
471	rozestavěný byt	7.NP	57,6	576/131860
472	rozestavěný byt	7.NP	149,6	1496/131860
473	rozestavěný byt	7.NP	94,4	944/131860
571	rozestavěný byt	7.NP	104,9	1049/131860
572	rozestavěný byt	7.NP	95,3	953/131860
573	rozestavěný byt	7.NP	96,4	964/131860
181	rozestavěný byt	8.NP	184,8	1848/131860

č. jednotky	způsob využití jednotky	podlaží	podlahová plocha v m ²	spoluvlastnický podíl na spol. částech nemovité věci
281	rozestavěný byt	8.NP	183,1	1831/131860
381	rozestavěný byt	8.NP	183,1	1831/131860
481	rozestavěný byt	8.NP	213,6	2136/131860
581	rozestavěný byt	8.NP	54,6	546/131860
582	rozestavěný byt	8.NP	49,3	493/131860
583	rozestavěný byt	8.NP	95,3	953/131860
584	rozestavěný byt	8.NP	96,5	965/131860
591	rozestavěný byt	9.NP	147,9	1479/131860
592	rozestavěný byt	9.NP	141,5	1415/131860
5101	rozestavěný byt	9.+10.NP	270,6	2706/131860
101	rozestavěný nebyt.prostor	1.NP	185,1	1851/131860
201	rozestavěný nebyt.prostor	1. NP+Mezz	339,3	3393/131860
301	rozestavěný nebyt.prostor	1. NP+Mezz	96,5	965/131860
401	rozestavěný nebyt.prostor	1. NP+Mezz	207,8	2078/131860
501	rozestavěný nebyt.prostor	1.NP	86,6	866/131860
502	rozestavěný nebyt.prostor	1. NP+Mezz	389,4	3894/131860
901	rozestavěný nebyt.prostor	2. PP	18,3	183/131860
902	rozestavěný nebyt.prostor	2. PP	5,1	51/131860

2.3 Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silnoproudá i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů, není-li níže v čl. III. tohoto prohlášení stanoveno něco jiného. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře a vstupní dveře do bytu nebo nebytového prostoru, který je součástí jednotky.

III. Určení společných částí

3.1 Jednotky zahrnují i podíl na společných částech nemovité věci. Společné jsou alespoň ty části nemovité věci, které podle své povahy mají sloužit vlastníkům jednotek společně. Společnou částí je Pozemek.

3.2 Společnými částmi Budovy jsou dále zejména:

- a. vodorovné a svislé nosné konstrukce včetně základů Budovy, obvodové stěny Budovy,
- b. střecha včetně výplní výstupních otvorů, izolací, hromosvodů, lávek, dešťových žlabů a svodů venkovních či vnitřních Budovy,
- c. zápraží, schody, vchody a vstupní dveře do Budovy, průčelí, průchody, schodiště, chodby, výplně stavebních otvorů hlavní svislé konstrukce (okna),
- d. předzahrádky, balkony, lodžie, terasy, atria, i v případě, že jsou přístupné pouze z bytu, dveře z balkonů, lodžii a teras; tyto společné části, jsou-li přístupné pouze z bytu, jsou vždy ve výlučném užívání vlastníka příslušné jednotky,
- e. výtahy ve společných částech, úniková schodiště,
- f. kočárkárna/kolárna, místnosti pro ukládání odpadu, sklepy a místnosti se sklepy, skladové a technické místnosti elektro, místnost správce, úklidová místnost a místnosti nacházející se ve společných částech Budovy, které nejsou vymezeny jako byt ani jako nebytový prostor nebo součást bytu,
- g. prostory, v nichž jsou umístěna parkovací stání,

- h. obvodové stěny prostorově ohraničující byt či nebytový prostor i v případě, že jde o nenosné svíslé konstrukce, dále všechny nosné svíslé konstrukce uvnitř bytu či nebytového prostoru, jako jsou zejména stěny, sloupy a pilíře, vždy s výjimkou povrchových úprav, jako jsou vnitřní omítky, malby a případné krytiny na stěnách, tapety, dřevěné či jiné obložení, kazetové stropy a podobné vnitřní obložení stěn nebo stropů, a dále konstrukce zabudovaných skříní ve stěnách,
- i. podlahy jsou společnými částmi domu, vyjma podlahových krytin v bytě a všeho, co je spojeno s položením či usazením a s funkcí příslušného druhu podlahových krytin, spolu s případnou kročejovou protihlukovou izolací a s tepelnou izolací, je-li součástí podlahové krytiny a nezasahuje do společných částí domu,
- j. přípojky od hlavního řádu nebo od hlavního vedení pro dodávky energií, vody, pro odvádění odpadních vod, pokud nejsou ve vlastnictví dodavatelů, domovní potrubí odpadních vod až po výpusť (zařízení) pro napojení potrubí odpadních vod z bytu či z nebytového prostoru, domovní potrubí pro odvádění dešťových vod včetně přečerpávací jímky v suterénu,
- k. rozvody elektrické energie až k bytovému jističi za elektroměrem,
- l. rozvody vody teplé i studené včetně stoupačích šachet, ať jde o hlavní svíslé rozvody, nebo odbočky od nich až k poměrovým měřidlům pro byt včetně těchto měřidel nebo uzávěrů; to se netýká rozvodů uvnitř bytu, ani vodovodních baterií; rozvody požárního vodovodu včetně všech požárních hydrantů,
- m. místnost výměňkové stanice, včetně všech technických zařízení a součástí, nejsou-li ve vlastnictví jiné osoby (technologické zařízení výměňkové stanice je ve vlastnictví společnosti Veolia Energie ČR, a.s. (IČO: 45193410), a nepatří tak mezi společné části), centrální vytápění, celá soustava rozvodů tepla, včetně rozvodů v bytě, radiátorů a jiných otopných těles, včetně termostatických ventilů a zařízení sloužícího k rozúčtování nákladů na topení; části rozvodů umístěné v bytě mimo rozvodů tepla ve výměňkové stanici, radiátory a termostatické ventily jsou ve výlučném užívání vlastníka jednotky jako společné části,
- n. protipožární zařízení, nouzové osvětlení včetně záložních zdrojů, osvětlení společných částí, rozvody požárního vodovodu vč. všech požárních hydrantů, požárních rolet a rozvodů polostabilního hasičského zařízení – sprinklerů,
- o. veškerá zařízení vzduchotechniky vyjma rozvodů a jednotek rekuperace a větrání umístěných v bytech a nebytových prostorech, které jsou součástí daného bytu resp. nebytového prostoru a jako takové ve výlučném vlastnictví vlastníka jednotky, jejíž součástí je daný byt nebo nebytový prostor,
- p. veškerá zařízení chlazení sloužící pro společné části Budovy, včetně externích jednotek umístěných na střeších případně v suterénu a přízemí Budovy a včetně rozvodů chlazení mezi externí a vnitřní jednotkou (zařízení sloužící chlazení jednotlivých bytů a nebytových prostorů jsou součástí daného bytu resp. nebytového prostoru a jako taková ve výlučném vlastnictví vlastníka jednotky, jejíž součástí je daný byt nebo nebytový prostor),
- q. systémy rozvodu a příjmu televizního signálu včetně anténního stožáru (vyjma páteřních koaxiálních a optických rozvodů mezi tech. místnostmi, včetně přípojky optiky v suterénu Budovy, které jsou ve vlastnictví Vodafone Czech Republic, a.s. (IČO:25788001), páteřní rozvody datových sítí (optické rozvody) v suterénu i na střeše Budovy až do bytových rozvaděčů jsou ve vlastnictví společností Rychlý drát s.r.o. (IČO:271 85 508),
- r. domácí zvonek, zvonková tabla, kamerový systém, čipový přístupový systém, vnitřní vybavení a umělecká výzdoba společných částí Budovy, vjezdová vrata (včetně vrat oddělujících jednotlivá stání od zbytku prostoru, kde jsou stání umístěna) a jiné příslušenství Budovy, které je nezbytně nutné k provozu Budovy a k užívání jednotek a z hlediska své povahy je k tomuto účelu určeno,

- s. oplocení na západní straně pozemků parc. č. 2356/159 a 2356/162, oba v katastrálním území Holešovice, obec Praha, podél ulice Jankovcova, opěrné zidky, lavičky, odpadkové koše, stojany na kola, sadové úpravy vč. zavlažování a zpevněné plochy, dopravní značení a ochranné sloupky na Pozemku , oplocení a zábradlí předzahradek; 3 stožáry osvětlení v chodníku přilehlém k Budově při ulici V přístavu jsou ve vlastnictví třetí osoby a nejsou tak společnou částí nemovité věci),
- t. retenční nádrž umístěná pod povrchem pozemku parc. č. 2356/159, v katastrálním území Holešovice, obec Praha, včetně přípojek potrubí dešťové kanalizace a odtokového potrubí,
- u. park na pozemku parc. č. 2356/159 v katastrálním území Holešovice, obec Praha, včetně uměleckého díla – židle, podnožek a lamp, a dále herních a cvičebních prvků, laviček, stolů, košů, zavlažování, sadových úprav a dřevěné terasy,
- v. vybavení recepcy a vstupních a společných prostor Budovy a vybavení atria Budovy.

Společnou částí nemovité věci nejsou:

- těleso komunikace na pozemku parc. č. 2356/44 v katastrálním území Holešovice, obec Praha (pod „převisy“ na východní straně Budovy), které je ve vlastnictví třetí osoby,
 - zajišťovací sloupky, sloužící k omezení vjezdu na komunikaci popsanou v předchozím bodě, včetně souvisejících zařízení (rozsaděče a čidla).
- 3.3 Všichni spoluvlastníci mají právo užívat společné části, není-li dále stanoveno jinak, a zároveň povinnost podílet se na jejich opravách a údržbě. Společné části, které jsou dle tohoto prohlášení určeny k výlučnému užívání vlastníka konkrétní jednotky, mohou být užívány pouze příslušným vlastníkem dané jednotky, a to bezplatně s tím, že tento vlastník nese výlučně náklady na jejich opravy a údržbu a musí umožnit přístup k těmto společným částem v souladu s ustanovením § 1183 odst. 1 Občanského zákoníku.
- 3.4 Společné části vyhrazené k výlučnému užívání vlastníku určité jednotky jsou sklepy, resp. sklepní kóje (nejsou-li vymezeny jako samostatné jednotky, či netvoří její součást) v podzemních podlažích Budovy, balkony, terasy a předzahradky přístupné výlučně z konkrétní jednotky a parkovací stání (včetně vrat oddělujících dané stání od zbytku prostoru, kde jsou stání umístěna, pokud je dané stání takto oddělené). Bližší specifikace takto uvedených společných částí určených k výlučnému užívání vlastníků určité jednotky v Budově (vč. určení konkrétních jednotek s výhradním užívacím právem) vyplývá z Přílohy č. 2 a Přílohy č. 3 tohoto prohlášení.

IV. Určení podílů na společných částech

- 4.1 Podíly vlastníků jednotek na společných částech nemovité věci jsou stanoveny na základě ustanovení § 1161 Občanského zákoníku. Velikost podílů na společných částech se řídí vzájemným poměrem velikosti podlahové plochy bytu/nebytového prostoru k celkové podlahové ploše všech bytů a nebytových prostor v Budově.
- 4.2 Konkrétní spoluvlastnické podíly vlastníků jednotek jsou na základě výše uvedeného stanoveny v tabulce v čl. II odst. 2.2 výše (sloupec „*spoluvlastnický podíl na spol. částech nemovité věci*“).

V. Práva a povinnosti Vlastníka přecházející na vlastníky jednotek

- 5.1 Na vlastníky jednotek přejdou zápisem vkladu vlastnického práva k jednotkám do katastru nemovitostí všechna práva a závazky týkající se Budovy, jejich společných částí a Pozemku, a to v rozsahu odpovídajícím jejich spoluvlastnickým podílům ke společným částem Budovy, příslušejícím ke každé jednotce. Vlastník každé jednotky je oprávněn užívat společné části Budovy a nezastavěnou část Pozemku tak, aby tím nebránil v užívání vlastníků ostatních jednotek, s výjimkou částí, ke kterým je vyhrazeno výlučné právo užívání jen vlastníků konkrétních jednotek. Z právních úkonů týkajících se společné věci jsou vlastníci jednotek

oprávnění a povinni v poměru odpovídajícím velikosti jejich spoluvlastnických podílů na společných částech nemovité věci, v níž jsou jednotky vymezeny.

5.2 Na vlastníky jednotek přecházejí veškerá práva a povinnosti vyplývající ze smluv týkajících se Budovy, jejích společných částí a Pozemku, zejména:

- ze smluv a přihlášek týkajících se dodávek médií a služeb pro Budovu a její vlastníky,
- ze servisních smluv uzavřených za účelem zajištění řádného chodu Budovy a Pozemku,
- ze smlouvy o obstarání správy Budovy a Pozemku a výkonu dalších práv a povinností uzavřené mezi Vlastníkem a třetí osobou, jako výkonným správcem,
- z pojistné smlouvy o pojištění Budovy, movitých věcí a odpovědnosti za škodu,
- ze smluv a prohlášení dle přehledu:
 - Smlouva mezi Vlastníkem a společností České přístavy, a.s. (IČO: 45274592) o zřízení služebnosti pro vedení přípojek potrubí dešťové kanalizace, včetně retenční nádrže,
 - Prohlášení Vlastníka o zřízení služebnosti pro vedení přípojky potrubí dešťové kanalizace, včetně retenční nádrže,
 - Prohlášení Vlastníka o zřízení služebnosti pro vedení přípojky potrubí splaškové kanalizace a přípojky vodovodního potrubí,
 - Smlouva mezi Vlastníkem a společností České přístavy, a.s. (IČO: 45274592) o zřízení služebnosti umístění komunikace,
 - Smlouva mezi Vlastníkem a společností České přístavy, a.s. (IČO: 45274592) o právu napojení do dešťové kanalizace, zajišťování údržby a oprav některých ploch a dopravním značení,
 - Smlouva mezi Vlastníkem a společností České přístavy, a.s. (IČO: 45274592) o zřízení reálných břemen,
 - Smlouva mezi Vlastníkem a společností PATROL group s.r.o. (IČO: 46981233) a Českou republikou – Hasičským záchranným sborem hlavního města Prahy (IČO: 70886288) o podmínkách poskytování služby připojení a dálkového dozoru prostřednictvím PCO umístěného u HZS hl. m. Prahy,
 - Servisní smlouva mezi Vlastníkem a společností PATROL group s.r.o. (IČO: 46981233),
 - Smlouva mezi Vlastníkem a společností Pražské vodovody a kanalizace, a.s. (IČO: 25656635) o dodávce vody č. 34095024/1,
 - Smlouva mezi Vlastníkem a Městskou částí Praha 7 o zřízení věcného břemene – osobní služebnosti č. Sml 00508/2023,
 - Smlouva mezi Vlastníkem a společností Veolia Energie ČR, a.s. (IČO: 45193410) o zřízení věcného břemene č. S05326,
 - Smlouva mezi Vlastníkem a společností Veolia Energie ČR, a.s. (IČO: 45193410) o dodávce tepelné energie pro vytápění a ohřev TUV,
 - Smlouva mezi Vlastníkem a společností Veolia Energie ČR, a.s. (IČO: 45193410) o nájmu prostor výměníků,
 - Smlouva mezi Vlastníkem a společností PREDistribuce, a.s. (IČO: 27376516) o zřízení věcného břemene č. VV/G33/15973/2261132 ,
 - Smlouva mezi Vlastníkem a společností PREDistribuce, a.s. (IČO: 27376516) o připojení lokality ze sítě NN č. 8831707583,
 - Smlouva mezi Vlastníkem a společností Rychlý drát, s.r.o. (IČO: 27185508) o zřízení služebnosti inženýrské sítě (pro vedení sítě v Budově),

- Smlouva mezi Vlastníkem a společností Rychlý drát, s.r.o. (IČO: 27185508) o zřízení služebnosti inženýrské sítě (pro vedení sítě v pozemku),
- Smlouva mezi Vlastníkem a společností Vodafone Czech Republic a.s. (IČO: 25788001) o zřízení služebnosti,
- Smlouva mezi Vlastníkem a společností Vodafone Czech Republic a.s. (IČO: 25788001) o vybudování sítě elektronických komunikací,
- Smlouva o dílo mezi Vlastníkem a EGZS s.r.o. (IČO: 04484321) zahrnující práva a povinnosti související s údržbou parku na pozemku parc. č. 2356/159, v katastrálním území Holešovice, obec Praha, a atrie Budovy,
- Smlouva mezi Vlastníkem a společností Schindler CZ, a.s. (IČO: 27127010) o servisu výtahů,
- Smlouva mezi Vlastníkem a společností SPOJE.NET s.r.o. (IČO: 290 34 736) o umístění antény na střeše budovy,
- vyplývající ze zápisů v katastru nemovitostí v části B1 a C příslušného listu vlastnictví, vedeného Katastrálním úřadem pro Hlavní město Prahu – katastrální pracoviště Praha, pro katastrální území Holešovice, obec Praha, a to:
 - smlouva o zřízení věcného břemene ze dne 18.8.2017, zapsaná do katastru nemovitostí pod V-60227/2017-101,
 - smlouva o zřízení věcného břemene ze dne 10.3.2021, zapsaná do katastru nemovitostí pod V-27189/2021-101,
 - smlouva o zřízení věcného břemene ze dne 23.12.2008, zapsaná do katastru nemovitostí pod V-71112/2008-101,
 - smlouva o zřízení věcného břemene ze dne 22.12.2008, zapsaná do katastru nemovitostí pod V-71114/2008-101,
 - smlouva o zřízení věcného břemene ze dne 29.1.2009, zapsaná do katastru nemovitostí pod V-5364/2009-101,
 - smlouva o zřízení věcného břemene ze dne 10.3.2021, zapsaná do katastru nemovitostí pod V-27187/2021-101,
 - smlouva o zřízení věcného břemene ze dne 10.3.2021, zapsaná do katastru nemovitostí pod V-27188/2021-101.

5.3 Práva a povinnosti ze závazků spojených se správou Budovy a Pozemku vzniklých před vznikem společenství vlastníků, z nichž jsou vlastníci jednotek oprávněni a zavázáni společně a nerozdílně, přejdou v souladu s § 1195 Občanského zákoníku dnem vzniku společenství vlastníků jednotek na společenství vlastníků.

VI. Pravidla pro správu Budovy a určení správce

- 6.1 Pravidla pro správu Budovy se, i pro období před vznikem společenství vlastníků jednotek v Budově, určí ustanoveními stanov společenství vlastníků jednotek v Budově založeného rozhodnutím Vlastníka.
- 6.2 Prvním správcem Budovy a Pozemku ve smyslu ustanovení § 1193 Občanského zákoníku je ke dni tohoto prohlášení Vlastník.
- 6.3 K zajištění faktického výkonu správy Budovy a Pozemku uzavře Vlastník se třetí osobou smlouvu o správě nemovitostí a výkonu dalších práv a povinností souvisejících s provozem, údržbou a opravami těchto nemovitostí („výkonný správce“). Po vzniku společenství vlastníků jednotek v Budově může být výkonný správce určen rozhodnutím shromáždění společenství vlastníků.

VII. Přílohy

- 7.1 Přílohou č. 1 a nedílnou součástí tohoto prohlášení je Geometrický plán.
- 7.2 Přílohou č. 2 tohoto prohlášení a jeho nedílnou součástí je popis jednotek v Budově.
- 7.3 Přílohou č. 3 tohoto prohlášení a jeho nedílnou součástí jsou půdorysy všech podlaží a jejich schémata určující polohu jednotek a společných částí Budovy s údaji o podlahových plochách jednotek.

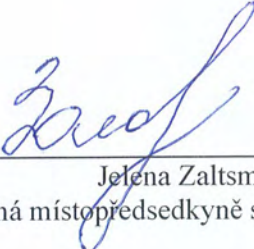
VIII. Závěrečná ustanovení

- 8.1 Tento dokument je vyhotoven ve dvou (2) stejnopisech, z nichž vlastník obdrží jeden (1) a jeden (1) stejnopis, včetně příslušného návrhu na vklad práv a povinností z tohoto dokumentu vyplývajících do katastru nemovitostí, bude doručen Katastrálnímu úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha pro účely správního řízení.


V Praze dne 29.6.2023

za Prague Marina Nova s.r.o.

Prague Marina Nova s.r.o.
Jankovcova 1595/14
170 00 Praha 7
IČ:27873692
DIČ:CZ27873692



Jelena Zaltsman
druhá místopředsedkyně sboru jednatelů



Alena Klípková
členka sboru jednatelů

Jednotka číslo: 611 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	5,7
KOUPELNA	6,2
OBYTNÁ MÍSTNOST	36,2
CHODBA	7,5

plocha celkem 55,6

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

sklep S07

parking P.6

Podlahová plocha 57,4

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: 574/131860

Jednotka číslo: 612 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	6,1
KOUPELNA	4,8
OBYTNÁ MÍSTNOST	33,6

plocha celkem 44,5

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

sklep S03

parking P.7

Podlahová plocha 45,8

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: 458/131860

Jednotka číslo: 613 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	5,2
WC	2,2
OBYTNÁ MÍSTNOST	31,3
LOŽNICE	14,2
ŠATNA	8,0
KOUPELNA	6,3

plocha celkem 67,2

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

terasa

sklep S04

parking P.3

Podlahová plocha 69,5

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **695/131860**

Jednotka číslo: 614 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	5,9
OBYTNÁ MÍSTNOST	33,9
KOUPELNA	4,4
WC	2,4
LOŽNICE	23,0
SCHODIŠTĚ	4,1

plocha celkem 73,7

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

terasa

sklep S01

parking P.8

Podlahová plocha 75,9

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **759/131860**

Jednotka číslo: 615 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	5,9
OBYTNÁ MÍSTNOST	32,8
KOUPELNA	4,4
WC	2,5
LOŽNICE	22,8
SCHODIŠTĚ	4,1

plocha celkem 72,5

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

terasa

sklep S02

parking P.9

Podlahová plocha 74,8

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci:

748/131860

Jednotka číslo: 616 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	5,9
OBYTNÁ MÍSTNOST	32,0
KOUPELNA	4,4
WC	2,4
LOŽNICE	24,5
SCHODIŠTĚ	4,1

plocha celkem 73,3

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

terasa

sklep S06

parking P.5

Podlahová plocha 75,6

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci:

756/131860

Jednotka číslo: 617 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	5,9
OBYTNÁ MÍSTNOST	30,9
KOUPELNA	4,4
WC	2,4
LOŽNICE	22,3
SCHODIŠTĚ	4,1

plocha celkem 70,0

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

terasa

sklep S08

parking P.10

Podlahová plocha 72,3

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci:

723/131860

Jednotka číslo: 618 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	5,9
OBYTNÁ MÍSTNOST	34,9
KOUPELNA	4,4
WC	2,3
HOBBY	25,2
SCHODIŠTĚ	4,1

plocha celkem 76,8

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

terasa

sklep S05

parking P.4

Podlahová plocha 79,2

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci:

792/131860

Jednotka číslo: 121 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	9,2
OBYTNÁ MÍSTNOST	38,1
KOUPELNA	5,6
KOMORA	1,8
WC	2,0
LOŽNICE	18,5
KOUPELNA	6,0
POKOJ	14,6
ŠATNA	4,0

plocha celkem 99,8

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

terasa

balkon

sklep S139

Podlahová plocha 105,5

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **1055/131860**

Jednotka číslo: 122 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	5,3
OBYTNÁ MÍSTNOST	28,6
KOUPELNA	5,7
WC	2,0
KOMORA	2,2
LOŽNICE	15,5

plocha celkem 59,3

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

terasa

sklep S128

parking P.155

Podlahová plocha 62,1

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **621/131860**

Jednotka číslo: 123 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	11,9
OBYTNÁ MÍSTNOST	29,4
KOUPELNA	4,9
LOŽNICE	16,4

plocha celkem 62,6

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

terasa

zahrada

sklep S218

parking P.272

Podlahová plocha

64,9

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci:

649/131860

Jednotka číslo: 124 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	4,1
OBYTNÁ MÍSTNOST	23,2
KOUPELNA	5,2

plocha celkem 32,5

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

sklep S159

Podlahová plocha

34,7

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci:

347/131860

Jednotka číslo: 221 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	19,2
OBYTNÁ MÍSTNOST	39,9
KOUPELNA	6,8
LOŽNICE	13,7
POKOJ	19,5

plocha celkem 99,1

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

terasa

balkon

zahrada

sklep S259

parking P.217,218

Podlahová plocha

104,0

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci:

1040/131860

Jednotka číslo: 222 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	7,2
OBYTNÁ MÍSTNOST	28,4
KOUPELNA	5,8
WC	1,8
KOMORA	1,3
LOŽNICE	15,6

plocha celkem 60,1

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

terasa

zahrada

sklep S107

parking P.132

Podlahová plocha

62,9

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci:

629/131860

Jednotka číslo: 223 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	6,8
OBYTNÁ MÍSTNOST	28,5
KOUPELNA	5,8
WC	1,9
KOMORA	1,3
LOŽNICE	15,6

plocha celkem 59,9

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

terasa

zahrada

sklep S108

parking P.133

Podlahová plocha 62,7

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci:

627/131860

Jednotka číslo: 224 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	11,9
OBYTNÁ MÍSTNOST	29,6
KOUPELNA	4,8
LOŽNICE	16,1

plocha celkem 62,4

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

terasa

zahrada

sklep S251

parking P.267

Podlahová plocha 64,1

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci:

641/131860

Jednotka číslo: 225 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	4,0
OBYTNÁ MÍSTNOST	23,3
KOUPELNA	5,0

plocha celkem 32,3

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

sklep S222

Podlahová plocha 34,7

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **347/131860**

Jednotka číslo: 321 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	12,9
OBYTNÁ MÍSTNOST	39,5
KOUPELNA	6,4
WC	1,5
KOMORA	3,3
LOŽNICE	13,1
POKOJ	20,6

plocha celkem 97,3

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

terasa

balkon

terasa

sklep S206,161

parking P.254,255

Podlahová plocha 103,7

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **1037/131860**

Jednotka číslo: 322 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	7,2
OBYTNÁ MÍSTNOST	28,4
KOUPELNA	5,9
WC	1,9
KOMORA	1,5
LOŽNICE	15,4

plocha celkem 60,3

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

terasa

zahrada

sklep S229

parking P.285

Podlahová plocha 62,9

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci:

629/131860

Jednotka číslo: 323 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	6,7
OBYTNÁ MÍSTNOST	28,4
KOUPELNA	5,9
WC	2,0
KOMORA	1,3
LOŽNICE	15,5

plocha celkem 59,8

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

terasa

zahrada

sklep S158

Podlahová plocha 62,7

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci:

627/131860

Jednotka číslo: 324 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	12,0
OBYTNÁ MÍSTNOST	30,1
KOUPELNA	4,9
LOŽNICE	16,4

plocha celkem 63,4

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

terasa

zahrada

sklep S102

parking P.150

Podlahová plocha

64,9

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci:

649/131860

Jednotka číslo: 325 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	4,0
OBYTNÁ MÍSTNOST	23,2
KOUPELNA	5,2

plocha celkem 32,4

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

sklep S246

parking P.234

Podlahová plocha

34,7

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci:

347/131860

Jednotka číslo: 421 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	5,9
OBYTNÁ MÍSTNOST	29,3
KOUPELNA	5,3

plocha celkem 40,5

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

sklep S166

Podlahová plocha 42,2

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: 422/131860

Jednotka číslo: 422 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	7,7
OBYTNÁ MÍSTNOST	31,8
KOUPELNA	5,4
WC	2,0
KOMORA	2,4
LOŽNICE	15,9

plocha celkem 65,2

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

sklep S264

parking P.241

Podlahová plocha 69,5

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: 695/131860

Jednotka číslo: 423 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	6,0
OBYTNÁ MÍSTNOST	28,1
KOUPELNA	7,6
KOMORA	2,7
LOŽNICE	15,0

plocha celkem 59,4

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

sklep S269

parking P.289

Podlahová plocha

62,6

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci:

626/131860

Jednotka číslo: 424 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	5,8
OBYTNÁ MÍSTNOST	33,7
KOUPELNA	4,1
KOMORA	2,0
WC	2,2
LOŽNICE	18,0
ŠATNA	3,0

plocha celkem 68,8

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

terasa

zahrada

sklep S230

parking P.201

Podlahová plocha

72,1

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci:

721/131860

Jednotka číslo: 425 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	6,1
OBYTNÁ MÍSTNOST	30,5
KOUPELNA	5,6
KOMORA	3,2
LOŽNICE	14,5

plocha celkem 59,9

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

sklep S244

parking P.237

Podlahová plocha 63,3

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **633/131860**

Jednotka číslo: 426 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	6,1
OBYTNÁ MÍSTNOST	36,7
KOUPELNA	5,9
WC	4,2
CHODBA	2,5
KOUPELNA	4,0
LOŽNICE	16,4
POKOJ	16,0
PRACOVNA	12,2

plocha celkem 104,0

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

terasa

sklep S231

parking P.202,203

Podlahová plocha 112,7

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **1127/131860**

Jednotka číslo: 521 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	6,5
OBYTNÁ MÍSTNOST	24,5
KOUPELNA	4,9
KOMORA	1,2
LOŽNICE	14,1

plocha celkem 51,2

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

sklep S156

Podlahová plocha 54,5

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **545/131860**

Jednotka číslo: 522 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	6,0
OBYTNÁ MÍSTNOST	21,7
KOUPELNA	5,0
LOŽNICE	13,2

plocha celkem 45,9

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

terasa

sklep S157

Podlahová plocha 49,3

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **493/131860**

Jednotka číslo: 523 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	11,5
OBYTNÁ MÍSTNOST	23,1
KOUPELNA	4,9
KOMORA	1,6
KUCHYNĚ	12,5
LOŽNICE	14,4
KOUPELNA	5,2
ŠATNA	3,0
POKOJ	11,7

plocha celkem 87,9

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

sklep S232

parking P.204,205

Podlahová plocha 93,9

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **939/131860**

Jednotka číslo: 524 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	10,8
OBYTNÁ MÍSTNOST	37,1
KOUPELNA	6,2
LOŽNICE	15,3
KOUPELNA	5,0
ŠATNA	2,9
POKOJ	12,7

plocha celkem 90,0

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

sklep S233

parking P.206,207

Podlahová plocha 95,5

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **955/131860**

Jednotka číslo: 131 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	10,3
OBYTNÁ MÍSTNOST	38,8
KOMORA	1,1
WC	2,1
LOŽNICE	19,6
KOUPELNA	7,5
POKOJ	12,5
ŠATNA	9,0

plocha celkem 100,9

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

balkon

sklep S226

parking P.222

Podlahová plocha 105,5

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **1055/131860**

Jednotka číslo: 132 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	6,3
OBYTNÁ MÍSTNOST	28,7
KOUPELNA	5,7
WC	2,0
KOMORA	1,3
LOŽNICE	15,6

plocha celkem 59,6

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

sklep S127

parking P.154

Podlahová plocha 62,1

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **621/131860**

Jednotka číslo: 133 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

<u>místnost</u>	<u>plocha/m²</u>
CHODBA	12,0
OBYTNÁ MÍSTNOST	29,5
KOUPELNA	4,8
LOŽNICE	16,5

plocha celkem 62,8

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

sklep S214

parking P.271

Podlahová plocha

64,9

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci:

649/131860

Jednotka číslo: 134 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

<u>místnost</u>	<u>plocha/m²</u>
CHODBA	4,0
OBYTNÁ MÍSTNOST	23,5
KOUPELNA	5,0

plocha celkem 32,5

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

sklep S211

parking P.264

Podlahová plocha

34,7

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci:

347/131860

Jednotka číslo: 231 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	11,3
OBYTNÁ MÍSTNOST	39,7
KOUPELNA	6,2
WC	1,6
KOMORA	1,1
LOŽNICE	16,9
POKOJ	21,6

plocha celkem 98,4

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

balkon

sklep S205

parking P.256,257

Podlahová plocha 104,0

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **1040/131860**

Jednotka číslo: 232 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	7,1
OBYTNÁ MÍSTNOST	28,6
KOUPELNA	5,8
WC	1,8
KOMORA	1,4
LOŽNICE	15,4

plocha celkem 60,1

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

sklep S177

parking P.134

Podlahová plocha 62,9

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **629/131860**

Jednotka číslo: 233 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	6,6
OBYTNÁ MÍSTNOST	28,6
KOUPELNA	5,4
WC	1,9
KOMORA	1,2
LOŽNICE	15,5

plocha celkem 59,2

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

sklep S112

parking P.141

Podlahová plocha 62,7

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci:

627/131860

Jednotka číslo: 234 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	11,8
OBYTNÁ MÍSTNOST	29,7
KOUPELNA	4,8
LOŽNICE	16,0

plocha celkem 62,3

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

sklep S223

parking P.269

Podlahová plocha 64,1

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci:

641/131860

Jednotka číslo: 235 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	3,9
OBYTNÁ MÍSTNOST	23,3
KOUPELNA	5,0

plocha celkem 32,2

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

sklep S110

Podlahová plocha 34,7

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **347/131860**

Jednotka číslo: 331 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	11,8
OBYTNÁ MÍSTNOST	39,4
KOUPELNA	6,1
WC	1,7
KOMORA	1,1
LOŽNICE	16,9
POKOJ	21,2

plocha celkem 98,2

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

balkon

sklep S209

parking P.248,249

Podlahová plocha 103,7

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **1037/131860**

Jednotka číslo: 332 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	7,1
OBYTNÁ MÍSTNOST	28,4
KOUPELNA	5,9
WC	1,9
KOMORA	1,2
LOŽNICE	15,4

plocha celkem 59,9

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

sklep S215

parking P.220

Podlahová plocha 62,9

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci:

629/131860

Jednotka číslo: 333 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	6,8
OBYTNÁ MÍSTNOST	28,5
KOUPELNA	5,8
WC	2,0
KOMORA	1,2
LOŽNICE	15,4

plocha celkem 59,7

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

sklep S213

parking P.233

Podlahová plocha 62,7

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci:

627/131860

Jednotka číslo: 334 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	11,8
OBYTNÁ MÍSTNOST	29,8
KOUPELNA	4,8
LOŽNICE	16,3

plocha celkem 62,7

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

sklep S252

parking P.170

Podlahová plocha 64,9

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **649/131860**

Jednotka číslo: 335 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	4,2
OBYTNÁ MÍSTNOST	23,2
KOUPELNA	5,2

plocha celkem 32,6

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

sklep S111

Podlahová plocha 34,7

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **347/131860**

Jednotka číslo: 431 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	5,4
OBYTNÁ MÍSTNOST	29,2
KOUPELNA	6,2

plocha celkem 40,8

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

sklep S170

Podlahová plocha 42,2

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **422/131860**

Jednotka číslo: 432 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	7,7
OBYTNÁ MÍSTNOST	32,4
KOUPELNA	5,5
WC	2,1
KOMORA	2,4
LOŽNICE	15,9

plocha celkem 66,0

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

sklep S224

parking P.287

Podlahová plocha 69,5

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **695/131860**

Jednotka číslo: 433 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	6,3
OBYTNÁ MÍSTNOST	28,1
KOUPELNA	5,3
WC	2,2
KOMORA	2,6
LOŽNICE	15,0

plocha celkem 59,5

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

sklep S133

parking P.121

Podlahová plocha 62,6

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci:

626/131860

Jednotka číslo: 434 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	5,7
OBYTNÁ MÍSTNOST	33,6
KOUPELNA	4,0
KOMORA	4,2
LOŽNICE	18,1
ŠATNA	3,0

plocha celkem 68,6

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

sklep S243

parking P.229

Podlahová plocha 72,1

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci:

721/131860

Jednotka číslo: 435 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	6,0
OBYTNÁ MÍSTNOST	30,7
KOUPELNA	5,7
KOMORA	3,2
LOŽNICE	14,8

plocha celkem 60,4

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

sklep S245

parking P.288

Podlahová plocha

63,3

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci:

633/131860

Jednotka číslo: 436 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	5,7
OBYTNÁ MÍSTNOST	38,7
KOUPELNA	5,2
KOMORA	5,3
CHODBA	2,4
KOUPELNA	4,2
LOŽNICE	14,5
POKOJ	17,3
PRACOVNA	11,2

plocha celkem 104,5

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

sklep S236

parking P.212,213

Podlahová plocha

112,7

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci:

1127/131860

Jednotka číslo: 531 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	6,1
OBYTNÁ MÍSTNOST	24,8
KOUPELNA	5,0
KOMORA	1,5
LOŽNICE	14,4

plocha celkem 51,8

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

sklep S220

parking P.230

Podlahová plocha 54,7

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **547/131860**

Jednotka číslo: 532 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	5,6
OBYTNÁ MÍSTNOST	22,0
KOUPELNA	5,5
LOŽNICE	13,2

plocha celkem 46,3

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

sklep S153

parking P.113

Podlahová plocha 49,3

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **493/131860**

Jednotka číslo: 533 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	10,5
OBYTNÁ MÍSTNOST	23,2
KOUPELNA	5,0
KOMORA	1,6
KUCHYNĚ	12,5
LOŽNICE	14,5
KOUPELNA	5,3
ŠATNA	3,0
POKOJ	12,7

plocha celkem 88,3

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

sklep S148

parking P.103,104

Podlahová plocha 94,1

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci:

941/131860

Jednotka číslo: 534 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	10,9
OBYTNÁ MÍSTNOST	37,4
KOUPELNA	4,5
KOMORA	1,7
LOŽNICE	15,4
KOUPELNA	5,4
ŠATNA	2,9
POKOJ	12,7

plocha celkem 90,9

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

sklep S152

parking P.111,112

Podlahová plocha 96,5

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci:

965/131860

Jednotka číslo: 141 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	9,1
OBYTNÁ MÍSTNOST	37,9
KOUPELNA	5,7
KOMORA	1,8
WC	2,1
LOŽNICE	18,8
KOUPELNA	6,2
POKOJ	15,0
ŠATNA	4,2

plocha celkem 100,8

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

balkon

sklep S202

parking P.260

Podlahová plocha

105,5

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci:

1055/131860

Jednotka číslo: 142 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	6,3
OBYTNÁ MÍSTNOST	28,6
KOUPELNA	5,7
WC	2,0
KOMORA	1,2
LOŽNICE	15,5

plocha celkem 59,3

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

sklep S126

parking P.153

Podlahová plocha

62,1

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci:

621/131860

Jednotka číslo: 143 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	11,9
OBYTNÁ MÍSTNOST	29,4
KOUPELNA	4,9
LOŽNICE	16,6

plocha celkem 62,8

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

sklep S267

parking P.238

Podlahová plocha 64,9

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **649/131860**

Jednotka číslo: 144 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	4,0
OBYTNÁ MÍSTNOST	23,3
KOUPELNA	5,2

plocha celkem 32,5

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

sklep S135

Podlahová plocha 34,7

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **347/131860**

Jednotka číslo: 241 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	11,9
OBYTNÁ MÍSTNOST	39,9
KOUPELNA	6,2
WC	1,6
KOMORA	1,1
LOŽNICE	17,0
POKOJ	21,4

plocha celkem 99,1

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

balkon

sklep S136

parking P.137,138

Podlahová plocha

104,0

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci:

1040/131860

Jednotka číslo: 242 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	7,2
OBYTNÁ MÍSTNOST	28,5
KOUPELNA	5,8
WC	1,8
KOMORA	1,2
LOŽNICE	15,5

plocha celkem 60,0

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

sklep S115

parking P.131

Podlahová plocha

62,9

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci:

629/131860

Jednotka číslo: 243 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	6,8
OBYTNÁ MÍSTNOST	28,4
KOUPELNA	5,8
WC	1,9
KOMORA	1,2
LOŽNICE	15,5

plocha celkem 59,6

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

sklep S116

parking P.156

Podlahová plocha 62,7

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **627/131860**

Jednotka číslo: 244 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	11,9
OBYTNÁ MÍSTNOST	29,7
KOUPELNA	4,7
LOŽNICE	16,0

plocha celkem 62,3

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

sklep S262

parking P.243

Podlahová plocha 64,1

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **641/131860**

Jednotka číslo: 245 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	3,9
OBYTNÁ MÍSTNOST	23,3
KOUPELNA	5,0

plocha celkem 32,2

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

sklep S113

Podlahová plocha 34,7

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **347/131860**

Jednotka číslo: 341 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	15,2
OBYTNÁ MÍSTNOST	39,5
KOUPELNA	6,4
WC	1,5
LOŽNICE	16,9
POKOJ	18,9

plocha celkem 98,4

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

balkon

sklep S176

parking P.135,136

--	--

Podlahová plocha 103,7

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **1037/131860**

Jednotka číslo: 342 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	7,1
OBYTNÁ MÍSTNOST	28,4
KOUPELNA	5,9
WC	1,8
KOMORA	1,2
LOŽNICE	15,4

plocha celkem 59,8

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

sklep S140

parking P.130

Podlahová plocha 62,9

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: 629/131860

Jednotka číslo: 343 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	6,7
OBYTNÁ MÍSTNOST	28,4
KOUPELNA	5,9
WC	2,0
KOMORA	1,2
LOŽNICE	15,4

plocha celkem 59,6

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

sklep S141

parking P.129

Podlahová plocha 62,7

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: 627/131860

Jednotka číslo: 344 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	11,9
OBYTNÁ MÍSTNOST	29,6
KOUPELNA	4,9
LOŽNICE	12,7
ŠATNA	3,3

plocha celkem 62,4

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

sklep S114

Podlahová plocha 64,9

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **649/131860**

Jednotka číslo: 345 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	4,0
OBYTNÁ MÍSTNOST	23,2
KOUPELNA	5,2

plocha celkem 32,4

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

sklep S239

parking P.235

Podlahová plocha 34,7

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **347/131860**

Jednotka číslo: 441 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	5,9
OBYTNÁ MÍSTNOST	29,1
KOUPELNA	5,5

plocha celkem 40,5

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

sklep S168

Podlahová plocha 42,2

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: 422/131860

Jednotka číslo: 442 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	3,9
OBYTNÁ MÍSTNOST	48,2
KOUPELNA	4,9
LOŽNICE	10,5

plocha celkem 67,5

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

sklep S257

parking P.232

Podlahová plocha 69,5

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: 695/131860

Jednotka číslo: 443 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	6,2
OBYTNÁ MÍSTNOST	28,1
KOUPELNA	5,3
WC	2,2
KOMORA	2,7
LOŽNICE	14,9

plocha celkem 59,4

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

sklep S154

parking P.114

Podlahová plocha

62,6

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci:

626/131860

Jednotka číslo: 444 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	5,5
OBYTNÁ MÍSTNOST	33,6
KOUPELNA	5,1
KOMORA	2,0
WC	2,3
LOŽNICE	17,5
ŠATNA	2,7

plocha celkem 68,7

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

sklep S253

parking P.11

Podlahová plocha

72,1

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci:

721/131860

Jednotka číslo: 445 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	5,8
OBYTNÁ MÍSTNOST	30,5
KOUPELNA	5,9
KOMORA	3,3
LOŽNICE	14,7

plocha celkem 60,2

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

sklep S238

parking P.215

Podlahová plocha 63,3

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **633/131860**

Jednotka číslo: 446 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	6,2
OBYTNÁ MÍSTNOST	37,0
KOUPELNA	6,1
KOMORA	1,7
WC	2,5
CHODBA	2,3
KOUPELNA	4,4
LOŽNICE	16,5
POKOJ	17,3
PRACOVNA	12,2

plocha celkem 106,2

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

sklep S225

parking P.231

Podlahová plocha 112,7

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **1127/131860**

Jednotka číslo: 541 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	6,1
OBYTNÁ MÍSTNOST	24,8
KOUPELNA	5,0
KOMORA	1,5
LOŽNICE	14,5

plocha celkem 51,9

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

sklep S163

parking P.117

Podlahová plocha 54,7

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: 547/131860

Jednotka číslo: 542 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	5,6
OBYTNÁ MÍSTNOST	22,0
KOUPELNA	5,5
LOŽNICE	13,3

plocha celkem 46,4

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

sklep S155

parking P.263

Podlahová plocha 49,3

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: 493/131860

Jednotka číslo: 543 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	11,1
OBYTNÁ MÍSTNOST	35,6
KOUPELNA	4,9
KOMORA	2,0
LOŽNICE	15,1
KOUPELNA	5,0
ŠATNA	2,8
POKOJ	13,4

plocha celkem 89,9

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

sklep S254

parking P.221

Podlahová plocha 95,3

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **953/131860**

Jednotka číslo: 544 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	11,0
OBYTNÁ MÍSTNOST	37,6
KOUPELNA	4,7
KOMORA	1,7
LOŽNICE	15,0
KOUPELNA	5,4
ŠATNA	2,9
POKOJ	13,1

plocha celkem 91,4

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

sklep S237

parking P.214

Podlahová plocha 96,5

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **965/131860**

Jednotka číslo: 151 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	8,0
OBYTNÁ MÍSTNOST	36,6
KOUPELNA	5,5
KOMORA	3,6
WC	2,9
LOŽNICE	16,7
KOUPELNA	4,8
POKOJ	11,2
ŠATNA	10,1

plocha celkem 99,4

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

balkon

sklep S207

parking P.252,253

Podlahová plocha 105,5

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **1055/131860**

Jednotka číslo: 152 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	5,3
OBYTNÁ MÍSTNOST	28,6
KOUPELNA	5,9
WC	4,0
KOMORA	2,4
LOŽNICE	13,5

plocha celkem 59,7

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

sklep S125

parking P.151

Podlahová plocha 62,1

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **621/131860**

Jednotka číslo: 153 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	12,0
OBYTNÁ MÍSTNOST	29,5
KOUPELNA	4,9
LOŽNICE	16,5

plocha celkem 62,9

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

sklep S204

parking P.258

Podlahová plocha 64,9

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **649/131860**

Jednotka číslo: 154 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	4,0
OBYTNÁ MÍSTNOST	23,3
KOUPELNA	5,2

plocha celkem 32,5

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

sklep S160

Podlahová plocha 34,7

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **347/131860**

Jednotka číslo: 251 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	11,7
OBYTNÁ MÍSTNOST	39,9
KOUPELNA	6,0
WC	1,7
KOMORA	1,1
LOŽNICE	17,0
POKOJ	21,4

plocha celkem 98,8

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

balkon

sklep S216

parking P.266

Podlahová plocha 104,0

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **1040/131860**

Jednotka číslo: 252 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	6,9
OBYTNÁ MÍSTNOST	28,5
KOUPELNA	5,7
WC	1,8
KOMORA	1,2
LOŽNICE	15,5

plocha celkem 59,6

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

sklep S117

parking P.157

Podlahová plocha 62,9

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **629/131860**

Jednotka číslo: 253 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	6,8
OBYTNÁ MÍSTNOST	28,5
KOUPELNA	5,6
WC	2,0
KOMORA	1,2
LOŽNICE	15,5

plocha celkem 59,6

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

sklep S122

parking P.144

Podlahová plocha 62,7

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **627/131860**

Jednotka číslo: 254 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	13,7
OBYTNÁ MÍSTNOST	29,4
KOUPELNA	4,9
LOŽNICE	13,7

plocha celkem 61,7

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

sklep S250

parking P.268

Podlahová plocha 64,1

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **641/131860**

Jednotka číslo: 255 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	4,0
OBYTNÁ MÍSTNOST	23,2
KOUPELNA	5,2

plocha celkem 32,4

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

sklep S123

Podlahová plocha 34,7

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **347/131860**

Jednotka číslo: 351 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	11,6
OBYTNÁ MÍSTNOST	39,7
KOUPELNA	6,2
WC	1,7
KOMORA	1,2
LOŽNICE	17,1
POKOJ	21,5

plocha celkem 99,0

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

balkon

sklep S130

parking P.142,143

Podlahová plocha 103,7

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **1037/131860**

Jednotka číslo: 352 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	7,1
OBYTNÁ MÍSTNOST	28,5
KOUPELNA	5,9
WC	1,8
KOMORA	1,2
LOŽNICE	15,5

plocha celkem 60,0

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

sklep S142

parking P.128

Podlahová plocha 62,9

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **629/131860**

Jednotka číslo: 353 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	6,8
OBYTNÁ MÍSTNOST	28,5
KOUPELNA	5,9
WC	2,0
KOMORA	1,3
LOŽNICE	15,5

plocha celkem 60,0

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

sklep S143

parking P.166

Podlahová plocha 62,7

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **627/131860**

Jednotka číslo: 354 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	12,0
OBYTNÁ MÍSTNOST	29,7
KOUPELNA	4,8
LOŽNICE	16,3

plocha celkem 62,8

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

sklep S261

parking P.244

Podlahová plocha 64,9

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **649/131860**

Jednotka číslo: 355 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	4,0
OBYTNÁ MÍSTNOST	23,2
KOUPELNA	5,1

plocha celkem 32,3

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

sklep S240

parking P.236

Podlahová plocha 34,7

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **347/131860**

Jednotka číslo: 451 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	5,9
OBYTNÁ MÍSTNOST	29,1
KOUPELNA	5,8

plocha celkem 40,8

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

sklep S169

Podlahová plocha 42,2

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: 422/131860

Jednotka číslo: 452 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	7,6
OBYTNÁ MÍSTNOST	23,9
KOUPELNA	4,1
WC	1,9
KOMORA	14,0
LOŽNICE	14,1

plocha celkem 65,6

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

sklep S109

Podlahová plocha 69,5

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: 695/131860

Jednotka číslo: 453 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	6,3
OBYTNÁ MÍSTNOST	28,2
KOUPELNA	5,4
WC	2,3
KOMORA	2,6
LOŽNICE	14,9

plocha celkem 59,7

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

sklep S134

parking P.163

Podlahová plocha 62,6

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci:

626/131860

Jednotka číslo: 454 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	5,7
OBYTNÁ MÍSTNOST	33,5
KOUPELNA	5,3
KOMORA	2,6
WC	2,3
LOŽNICE	17,5
ŠATNA	2,1

plocha celkem 69,0

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

sklep S217

parking P.286

Podlahová plocha 72,1

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci:

721/131860

Jednotka číslo: 455 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	5,9
OBYTNÁ MÍSTNOST	30,4
KOUPELNA	5,8
KOMORA	3,4
LOŽNICE	14,7

plocha celkem 60,2

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

sklep S137

parking P.226

Podlahová plocha 63,3

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci:

633/131860

Jednotka číslo: 456 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	5,2
OBYTNÁ MÍSTNOST	55,0
KOMORA	1,4
WC	2,2
KOUPELNA	9,2
LOŽNICE	17,1
POKOJ	17,3

plocha celkem 107,4

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

sklep S268

parking P.219

Podlahová plocha 112,7

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci:

1127/131860

Jednotka číslo: 551 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	6,2
OBYTNÁ MÍSTNOST	24,7
KOUPELNA	5,1
KOMORA	1,5
LOŽNICE	14,3

plocha celkem 51,8

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

sklep S164

parking P.118

Podlahová plocha 54,7

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **547/131860**

Jednotka číslo: 552 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	5,5
OBYTNÁ MÍSTNOST	22,1
KOUPELNA	5,6
LOŽNICE	13,4

plocha celkem 46,6

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

sklep S165

Podlahová plocha 49,3

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **493/131860**

Jednotka číslo: 553 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	10,0
OBYTNÁ MÍSTNOST	37,9
KOUPELNA	5,1
LOŽNICE	14,6
KOUPELNA	5,4
ŠATNA	3,0
POKOJ	13,7

plocha celkem 89,7

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

sklep S151

parking P.109,110

Podlahová plocha 95,3

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: 953/131860

Jednotka číslo: 554 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	10,9
OBYTNÁ MÍSTNOST	37,6
KOUPELNA	4,7
KOMORA	1,7
LOŽNICE	14,9
KOUPELNA	5,4
ŠATNA	2,9
POKOJ	13,1

plocha celkem 91,2

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

sklep S249

parking P.228

Podlahová plocha 96,5

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: 965/131860

Jednotka číslo: 161 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	14,5
OBYTNÁ MÍSTNOST	38,4
KOUPELNA	10,8
KOMORA	2,0
WC	3,8
LOŽNICE	18,5
POKOJ	13,1

plocha celkem 101,1

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

balkon

sklep S247

parking P.290

Podlahová plocha

105,5

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci:

1055/131860

Jednotka číslo: 162 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	5,3
OBYTNÁ MÍSTNOST	28,6
KOUPELNA	5,9
WC	2,0
KOMORA	2,2
LOŽNICE	15,4

plocha celkem 59,4

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

sklep S104

parking P.148

Podlahová plocha

62,1

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci:

621/131860

Jednotka číslo: 163 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	12,0
OBYTNÁ MÍSTNOST	29,3
KOUPELNA	4,9
LOŽNICE	16,3

plocha celkem 62,5

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

sklep S105

parking P.147

Podlahová plocha 64,9

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **649/131860**

Jednotka číslo: 164 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	4,1
OBYTNÁ MÍSTNOST	23,2
KOUPELNA	5,2

plocha celkem 32,5

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

sklep S212

Podlahová plocha 34,7

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **347/131860**

Jednotka číslo: 261 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	11,7
OBYTNÁ MÍSTNOST	39,9
KOUPELNA	6,1
WC	1,7
KOMORA	1,1
LOŽNICE	17,0
POKOJ	21,5

plocha celkem 99,0

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

balkon

sklep S208

parking P.250,251

Podlahová plocha 104,0

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **1040/131860**

Jednotka číslo: 262 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	7,1
OBYTNÁ MÍSTNOST	28,4
KOUPELNA	5,9
WC	1,7
KOMORA	1,3
LOŽNICE	15,5

plocha celkem 59,9

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

sklep S120

parking P.146

Podlahová plocha 62,9

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **629/131860**

Jednotka číslo: 263 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	6,8
OBYTNÁ MÍSTNOST	28,6
KOUPELNA	5,4
WC	1,9
KOMORA	1,3
LOŽNICE	15,5

plocha celkem 59,5

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

sklep S121

parking P.145

Podlahová plocha 62,7

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **627/131860**

Jednotka číslo: 264 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	14,3
OBYTNÁ MÍSTNOST	29,9
KOUPELNA	4,3
LOŽNICE	12,1
WC	2,3

plocha celkem 62,9

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

sklep S260

parking P.245

Podlahová plocha 64,1

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **641/131860**

Jednotka číslo: 265 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	3,9
OBYTNÁ MÍSTNOST	23,2
KOUPELNA	5,2

plocha celkem 32,3

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

sklep S124

Podlahová plocha 34,7

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci:

347/131860

Jednotka číslo: 361 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	12,6
OBYTNÁ MÍSTNOST	39,0
KOUPELNA	6,2
WC	1,7
KOMORA	1,5
LOŽNICE	17,6
POKOJ	19,3

plocha celkem 97,9

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

balkon

sklep S210

parking P.246,247

Podlahová plocha 103,7

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci:

1037/131860

Jednotka číslo: 362 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	7,1
OBYTNÁ MÍSTNOST	28,5
KOUPELNA	5,9
WC	1,9
KOMORA	1,2
LOŽNICE	15,5

plocha celkem 60,1

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

sklep S144

parking P.165

Podlahová plocha 62,8

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **628/131860**

Jednotka číslo: 363 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	6,8
OBYTNÁ MÍSTNOST	28,5
KOUPELNA	5,9
WC	2,0
KOMORA	1,4
LOŽNICE	15,4

plocha celkem 60,0

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

sklep S145

parking P.164

Podlahová plocha 62,7

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **627/131860**

Jednotka číslo: 364 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	11,9
OBYTNÁ MÍSTNOST	30,1
KOUPELNA	4,9
LOŽNICE	16,3

plocha celkem 63,2

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

sklep S129

Podlahová plocha 64,9

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **649/131860**

Jednotka číslo: 365 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	3,9
OBYTNÁ MÍSTNOST	23,3
KOUPELNA	5,1

plocha celkem 32,3

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

sklep S241

Podlahová plocha 34,7

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **347/131860**

Jednotka číslo: 461 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	5,9
OBYTNÁ MÍSTNOST	29,2
KOUPELNA	5,1

plocha celkem 40,2

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

sklep S173

Podlahová plocha 42,2

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **422/131860**

Jednotka číslo: 462 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	3,9
OBYTNÁ MÍSTNOST	31,3
KOUPELNA	4,8
KOMORA	2,3
LOŽNICE	24,2

plocha celkem 66,5

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

sklep S255

parking P.12

Podlahová plocha 69,5

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **695/131860**

Jednotka číslo: 463 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	6,3
OBYTNÁ MÍSTNOST	28,0
KOUPELNA	5,4
WC	2,1
KOMORA	2,7
LOŽNICE	15,0

plocha celkem 59,5

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

sklep S227

parking P.281

Podlahová plocha 62,6

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci:

626/131860

Jednotka číslo: 464 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	5,7
OBYTNÁ MÍSTNOST	33,4
KOUPELNA	4,1
KOMORA	2,1
WC	2,1
LOŽNICE	18,1
ŠATNA	3,0

plocha celkem 68,5

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

sklep S132

parking P.162

Podlahová plocha 72,1

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci:

721/131860

Jednotka číslo: 465 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	6,3
OBYTNÁ MÍSTNOST	30,4
KOUPELNA	5,5
KOMORA	3,3
LOŽNICE	14,8

plocha celkem 60,3

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

sklep S228

parking P.282

Podlahová plocha 63,3

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci:

633/131860

Jednotka číslo: 466 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	5,4
OBYTNÁ MÍSTNOST	36,7
KOUPELNA	4,8
WC	8,5
CHODBA	4,6
KOUPELNA	4,7
LOŽNICE	14,0
POKOJ	14,8
PRACOVNA	13,5

plocha celkem 107,0

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

sklep S146

parking P.167

Podlahová plocha 112,7

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci:

1127/131860

Jednotka číslo: 561 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	6,1
OBYTNÁ MÍSTNOST	24,8
KOUPELNA	5,1
KOMORA	1,5
LOŽNICE	14,3

plocha celkem 51,8

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

sklep S171

parking P.119

Podlahová plocha 54,7

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **547/131860**

Jednotka číslo: 562 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	5,6
OBYTNÁ MÍSTNOST	22,1
KOUPELNA	5,5
LOŽNICE	13,3

plocha celkem 46,5

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

sklep S258

parking P. 227

Podlahová plocha 49,3

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **493/131860**

Jednotka číslo: 563 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	9,4
OBYTNÁ MÍSTNOST	37,7
KOUPELNA	6,5
LOŽNICE	14,7
KOUPELNA	5,6
ŠATNA	3,0
POKOJ	13,7

plocha celkem 90,6

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

sklep S234

parking P.208,209

Podlahová plocha 95,3

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci:

953/131860

Jednotka číslo: 564 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	10,8
OBYTNÁ MÍSTNOST	37,8
KOUPELNA	4,7
KOMORA	1,7
LOŽNICE	15,1
KOUPELNA	5,4
ŠATNA	2,9
POKOJ	13,1

plocha celkem 91,5

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

sklep S235

parking P.210,211

Podlahová plocha 96,5

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci:

965/131860

Jednotka číslo: 171 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	10,6
OBYTNÁ MÍSTNOST	36,0
KOUPELNA	4,0
WC	1,8
KOMORA	1,8
LOŽNICE	19,1
KOUPELNA	4,9
POKOJ	20,4

plocha celkem 98,6

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

terasa

balkon

sklep S119

parking P.265

Podlahová plocha 103,6

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci:

1036/131860

Jednotka číslo: 172 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	9,2
OBYTNÁ MÍSTNOST	57,2
KOUPELNA	7,0
WC	3,1
LOŽNICE	16,4
ŠATNA	3,0
KOUPELNA	4,1
POKOJ	17,5
POKOJ	15,9
KOMORA	5,6
CHODBA	7,5

plocha celkem 146,5

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

terasa 2x

sklep S203

parking P.259,270

Podlahová plocha 155,2

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci:

1552/131860

Jednotka číslo: 271 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	14,8
OBYTNÁ MÍSTNOST	57,3
KOUPELNA	6,4
LOŽNICE	23,1
KOUPELNA	8,3
POKOJ	18,1
KOMORA	2,1
CHODBA	19,1

plocha celkem 149,2

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

terasa 2x

sklep S263

parking P.242,273

Podlahová plocha 155,4

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **1554/131860**

Jednotka číslo: 272 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	9,3
OBYTNÁ MÍSTNOST	57,3
KOUPELNA	7,0
WC	3,2
LOŽNICE	16,0
ŠATNA	3,4
KOUPELNA	4,3
POKOJ	17,5
POKOJ	15,7
KOMORA	5,6
CHODBA	7,5

plocha celkem 146,8

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

terasa 2x

sklep S201

parking P.261,262

Podlahová plocha 154,7

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **1547/131860**

Jednotka číslo: 371 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	8,2
OBYTNÁ MÍSTNOST	69,0
KOUPELNA	6,4
LOŽNICE	20,4
KOUPELNA	4,1
POKOJ	17,4
POKOJ	16,1
KOMORA	5,9

plocha celkem 147,5

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

terasa 2x

sklep S265

parking P.240,280

Podlahová plocha 155,2

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **1552/131860**

Jednotka číslo: 372 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	16,5
OBYTNÁ MÍSTNOST	57,2
KOUPELNA	7,5
WC	2,9
LOŽNICE	16,2
ŠATNA	3,1
KOUPELNA	4,2
POKOJ	17,5
POKOJ	15,9
KOMORA	5,8

plocha celkem 146,8

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

terasa 2x

sklep S266

parking P.239,279

Podlahová plocha 155,2

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **1552/131860**

Jednotka číslo: 471 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
OBYTNÁ MÍSTNOST	36,2
KOUPELNA	5,1
LOŽNICE	14,2

plocha celkem 55,5

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

terasa

sklep S178

Podlahová plocha 57,6

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **576/131860**

Jednotka číslo: 472 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	19,1
OBYTNÁ MÍSTNOST	46,2
KOUPELNA	6,1
WC	2,3
KOMORA	3,1
ŠATNA	3,8
LOŽNICE	18,8
KOUPELNA	3,7
POKOJ	21,5
POKOJ	16,0

plocha celkem 140,6

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

terasa

sklep S138

parking P.283,284

Podlahová plocha 149,6

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **1496/131860**

Jednotka číslo: 473 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	10,8
OBYTNÁ MÍSTNOST	35,2
KOUPELNA	4,2
LOŽNICE	13,7
KOUPELNA	5,6
POKOJ	17,5

plocha celkem 87,0

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

sklep S147

parking P.101,102

Podlahová plocha 94,4

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci:

944/131860

Jednotka číslo: 571 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	8,7
OBYTNÁ MÍSTNOST	43,2
KOUPELNA	5,5
WC	1,9
KOUPELNA	4,7
LOŽNICE	15,7
POKOJ	11,3
KOMORA	8,3

plocha celkem 99,3

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

terasa

balkon 2x

sklep S242

parking P.216

Podlahová plocha 104,9

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci:

1049/131860

Jednotka číslo: 572 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	10,0
OBYTNÁ MÍSTNOST	37,4
KOUPELNA	4,4
KOMORA	1,6
LOŽNICE	14,5
KOUPELNA	5,4
ŠATNA	3,0
POKOJ	13,7

plocha celkem 90,0

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

sklep S149

parking P.105,106

Podlahová plocha 95,3

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci:

953/131860

Jednotka číslo: 573 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	10,9
OBYTNÁ MÍSTNOST	38,0
KOUPELNA	4,5
KOMORA	1,7
LOŽNICE	15,0
KOUPELNA	5,2
ŠATNA	2,8
POKOJ	13,2

plocha celkem 91,3

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

sklep S150

parking P.107,108

Podlahová plocha 96,4

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci:

964/131860

Jednotka číslo: 181 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	26,8
OBYTNÁ MÍSTNOST	59,1
KOUPELNA	4,4
WC	1,8
PRACOVNA	19,1
POKOJ	17,5
KOUPELNA	7,9
KOUPELNA	3,5
LOŽNICE	35,1

plocha celkem 175,2

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

terasa 2x

sklep S101

parking P.152,171

Podlahová plocha 184,8

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **1848/131860**

Jednotka číslo: 281 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	20,5
OBYTNÁ MÍSTNOST	79,5
KOMORA	3,4
KOUPELNA	4,7
KOUPELNA	5,1
WC	2,2
POKOJ	25,2
POKOJ	20,6
POKOJ	13,7

plocha celkem 174,9

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

terasa 3x

sklep S106

parking P.158,159

Podlahová plocha 183,1

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **1831/131860**

Jednotka číslo: 381 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	20,5
OBYTNÁ MÍSTNOST	79,5
KOMORA	3,4
KOUPELNA	4,7
KOUPELNA	5,1
WC	2,2
POKOJ	25,2
POKOJ	20,6
POKOJ	13,7

plocha celkem 174,9

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

terasa 3x

sklep S118

parking P.160,161

Podlahová plocha 183,1

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **1831/131860**

Jednotka číslo: 481 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	36,7
OBYTNÁ MÍSTNOST	16,5
KOMORA	5,1
WC	2,0
KOUPELNA	5,6
LOŽNICE	22,3
ŠATNA	49,2
POKOJ	31,3
POKOJ	22,6
KOUPELNA	4,4
PRACOVNA	25,0

plocha celkem 220,7

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

terasa 2x

sklep S131

parking P.168,169,149

Podlahová plocha 213,6

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **2136/131860**

Jednotka číslo: 581 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	6,3
OBYTNÁ MÍSTNOST	24,9
KOUPELNA	4,9
KOMORA	1,1
LOŽNICE	14,3

plocha celkem 51,5

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

sklep S172

parking P.120

Podlahová plocha 54,6

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **546/131860**

Jednotka číslo: 582 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	5,6
OBYTNÁ MÍSTNOST	22,1
KOUPELNA	5,7
LOŽNICE	13,3

plocha celkem 46,7

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

sklep S219

parking P.225

Podlahová plocha 49,3

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **493/131860**

Jednotka číslo: 583 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	9,5
OBYTNÁ MÍSTNOST	37,6
KOUPELNA	4,4
KOMORA	1,6
LOŽNICE	14,6
KOUPELNA	5,4
ŠATNA	3,1
POKOJ	13,8

plocha celkem 90,0

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

sklep S162

parking P.124,125

Podlahová plocha 95,3

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci:

953/131860

Jednotka číslo: 584 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	11,0
OBYTNÁ MÍSTNOST	37,8
KOUPELNA	4,6
KOMORA	1,6
LOŽNICE	15,5
KOUPELNA	4,9
ŠATNA	2,6
POKOJ	13,1

plocha celkem 91,1

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

sklep S175

parking P.139,140

Podlahová plocha 96,5

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci:

965/131860

Jednotka číslo: 591 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	19,0
OBYTNÁ MÍSTNOST	47,2
KOUPELNA	6,6
WC	3,2
KOMORA	5,5
LOŽNICE	18,2
ŠATNA	5,2
KOUPELNA	5,5
POKOJ	14,8
POKOJ	12,6
plocha celkem	137,8

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

balkon

sklep S167

parking P.122,123

Podlahová plocha 147,9

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **1479/131860**

Jednotka číslo: 592 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
CHODBA	16,5
OBYTNÁ MÍSTNOST	48,1
KOUPELNA	6,2
WC	2,5
KOMORA	3,0
LOŽNICE	19,8
ŠATNA	5,3
KOUPELNA	7,1
POKOJ	12,1
POKOJ	13,0
plocha celkem	133,6

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon

balkon

sklep S256

parking P.223,224

Podlahová plocha 141,5

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **1415/131860**

Jednotka číslo: 201 zahrnuje rozestavěný nebyt.prostor a podíl na společné části nemovité věci:

<u>místnost</u>	<u>plocha/m²</u>
<u>KOMERČNÍ PROSTOR + ZÁZEMÍ</u>	
<u>plocha celkem</u>	<u>339,3</u>

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

Podlahová plocha 339,3

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **3393/131860**

Jednotka číslo: 301 zahrnuje rozestavěný nebyt.prostor a podíl na společné části nemovité věci:

<u>místnost</u>	<u>plocha/m²</u>
<u>KOMERČNÍ PROSTOR + ZÁZEMÍ</u>	
<u>plocha celkem</u>	<u>96,5</u>

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

Podlahová plocha 96,5

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **965/131860**

Jednotka číslo: 401 zahrnuje rozestavěný nebyt.prostor a podíl na společné části nemovité věci:

<u>místnost</u>	<u>plocha/m²</u>
<u>KOMERČNÍ PROSTOR + ZÁZEMÍ</u>	
<u>plocha celkem</u>	<u>207,8</u>

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

Podlahová plocha 207,8

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **2078/131860**

Jednotka číslo: 501 zahrnuje rozestavěný nebyt.prostor a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
<u>KOMERČNÍ PROSTOR + ZÁZEMÍ</u>	
plocha celkem	86,6
Spol.části ve výlučném užívání jednotky:	
terasa	

Podlahová plocha 86,6

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **866/131860**

Jednotka číslo: 502 zahrnuje rozestavěný nebyt.prostor a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
<u>KOMERČNÍ PROSTOR + ZÁZEMÍ</u>	
plocha celkem	389,4
Spol.části ve výlučném užívání jednotky:	
parking P.1	

Podlahová plocha 389,4

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **3894/131860**

Jednotka číslo: 901 zahrnuje rozestavěný nebyt.prostor a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
sklad	18,3
plocha celkem	18,3
Spol.části ve výlučném užívání jednotky:	

Podlahová plocha 18,3

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **183/131860**

Jednotka číslo: 902 zahrnuje rozestavěný nebyt.prostor a podíl na společné části nemovit

<u>místnost</u>	<u>plocha/m²</u>
sklad	5,1

<u>plocha celkem</u>	<u>5,1</u>
-----------------------------	-------------------

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:
parking P.274,275,276,277,278,M1

Podlahová plocha 5,1

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci:

51/131860

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů						
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dluhu		Označení dlhu	
		ha	m ²			ha	m ²			ha	m ²					
2356/44	*1)	31	02	ost. pl. ost. dopravní pl.	2356/44	31	03	zast. pl.	č.p. ... byl. dům	2						
2356/162	*1)	6	79	ost. pl. ost. dopravní pl.	2356/162	3	05	ost. pl. jiná plocha		2						
					2356/210	2	14	zast. pl.	č.p. ... byl. dům	2	2356/162	14855	2	14		
					2356/211		9	zast. pl.	č.p. ... byl. dům	2	2356/162	14855		9		
					2356/215		12	ost. pl. jiná plocha		2	2356/162	14855		12		
					2356/216		9	ost. pl. jiná plocha		2	2356/162	14855		9		
					2356/217	1	29	ost. pl. jiná plocha		2	2356/162	14855	1	29		
2356/175			42	ost. pl. ost. komunikace	2356/175		33	ost. pl. jiná plocha		2						
					2356/213		9	zast. pl.	č.p. ... byl. dům	2	2356/175	14855		9		
2356/179			37	ost. pl. ost. dopravní pl.	2356/179		16	ost. pl. jiná plocha		2						
					2356/212		15	zast. pl.	č.p. ... byl. dům	2	2356/179	14855		15		
					2356/218		6	ost. pl. jiná plocha		2	2356/179	14855		6		
2356/180			62	ost. pl. ost. komunikace	2356/180		55	ost. pl. jiná plocha		2						
					2356/214		7	zast. pl.	č.p. ... byl. dům	2	2356/180	14855		7		
		39	22				39	22								

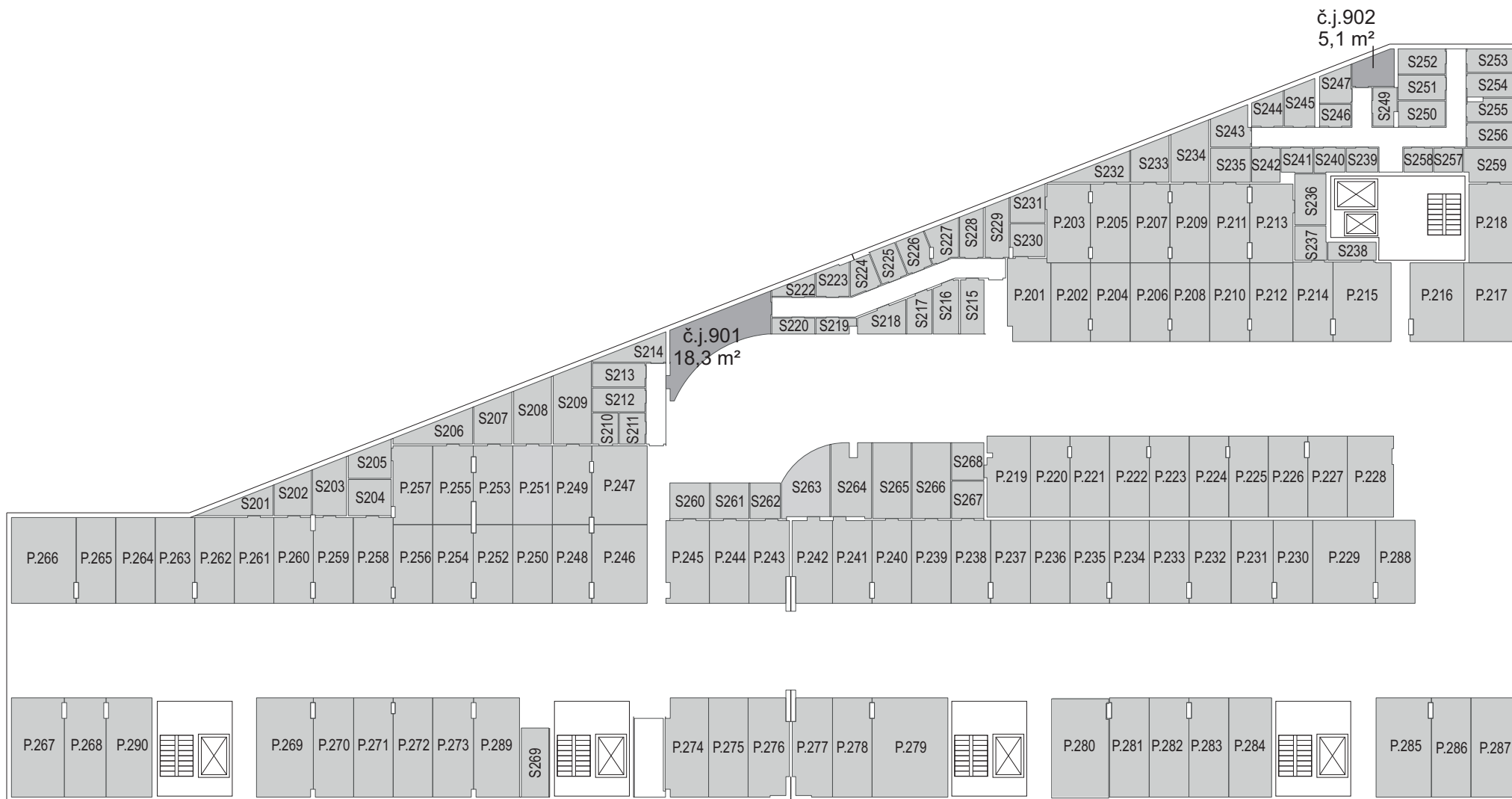
*1) Rozdíl vzniklý zaokrouhlením dle bodu 14.6.a) Příl. Vyhlášky 357/2013 Sb.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vyznačení nebo změnu obvodu budovy, která je hlavní stavbou na pozemku rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: Ing. František Štípek	Jméno, příjmení: Ing. František Štípek
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2056/2001	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2056/2001
	Dne: 19.6.2023 Číslo: 49/2023	Dne: 23.6.2023 Číslo: 941/2023
Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: Geome s.r.o. IČ: 02112680 Máslava 2688/4 Praha 6 Pod Mezi 170/5 Únětice www.geome.cz	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	
Číslo plánu: 2627-49/2023	Pavla Nováková KÚ pro Hlavní město Prahu KP Praha PGP-2632/2023-101 2023.06.21 14:45:22 +02'00'	
Okres:		
Obec: Praha		
Kat. území: Holešovice		
Mapový list: Praha 6-0/24, 6-0/42		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navržených nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: zdmí, obrubníky		



Seznam souřadnic (S–JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Poznámka
	Y	X	kód kv.	
1054–124	740175.41	1041021.60	3	
1054–175	740152.63	1041012.80	3	
1054–176	740137.23	1041006.85	3	
1967–38	740122.67	1041003.98	3	
1967–51	740129.61	1040994.58	3	
1967–55	740187.01	1040929.42	3	
1967–56	740190.18	1040928.48	3	
1967–57	740189.43	1040923.20	3	
1967–61	740181.07	1040938.42	3	
1967–63	740180.75	1040938.76	3	
1967–68	740123.59	1041001.59	3	
1967–71	740136.30	1041009.23	3	
2167–222	740193.76	1040924.87	3	
2568–3	740187.78	1040927.45	3	
2568–4	740198.65	1040931.75	3	
2568–5	740155.39	1041013.87	3	
2568–6	740144.94	1041009.83	3	
2568–7	740198.86	1040931.22	3	
2568–8	740207.01	1040934.37	3	
2568–9	740204.82	1040940.05	3	
2568–10	740203.20	1040939.43	3	
2568–11	740201.63	1040943.50	3	
2568–12	740203.24	1040944.13	3	
2568–13	740195.78	1040963.47	3	
2568–14	740194.17	1040962.84	3	
2568–15	740192.59	1040966.92	3	
2568–16	740194.21	1040967.54	3	
2568–17	740186.70	1040987.02	3	
2568–18	740185.08	1040986.39	3	
2568–19	740183.51	1040990.47	3	
2568–20	740185.12	1040991.09	3	
2568–21	740179.41	1041005.92	3	
2568–22	740177.79	1041005.30	3	
2568–23	740176.15	1041009.54	3	
2568–24	740177.79	1041010.18	3	
2568–25	740173.51	1041021.27	3	
2568–26	740155.26	1041014.22	3	
2568–27	740144.53	1041010.89	3	
2568–28	740124.44	1041003.14	3	
2568–29	740131.37	1040985.20	3	
2568–30	740173.65	1041020.92	3	
2568–31	740136.82	1041007.91	3	
2568–32	740124.85	1041002.08	3	
2610–1	740126.07	1041003.76	3	
2610–2	740125.55	1041005.09	3	
2610–3	740191.86	1040924.14	3	
1	740136.42	1040987.15	3	budova
2	740185.36	1040933.74	3	budova



 společná část nemovité věci

 společná část nemovité věci ve výlučném užívání jednotky

Schéma polohy parkingů, sklepů (kójí) **2.PP**



 společná část nemovité věci


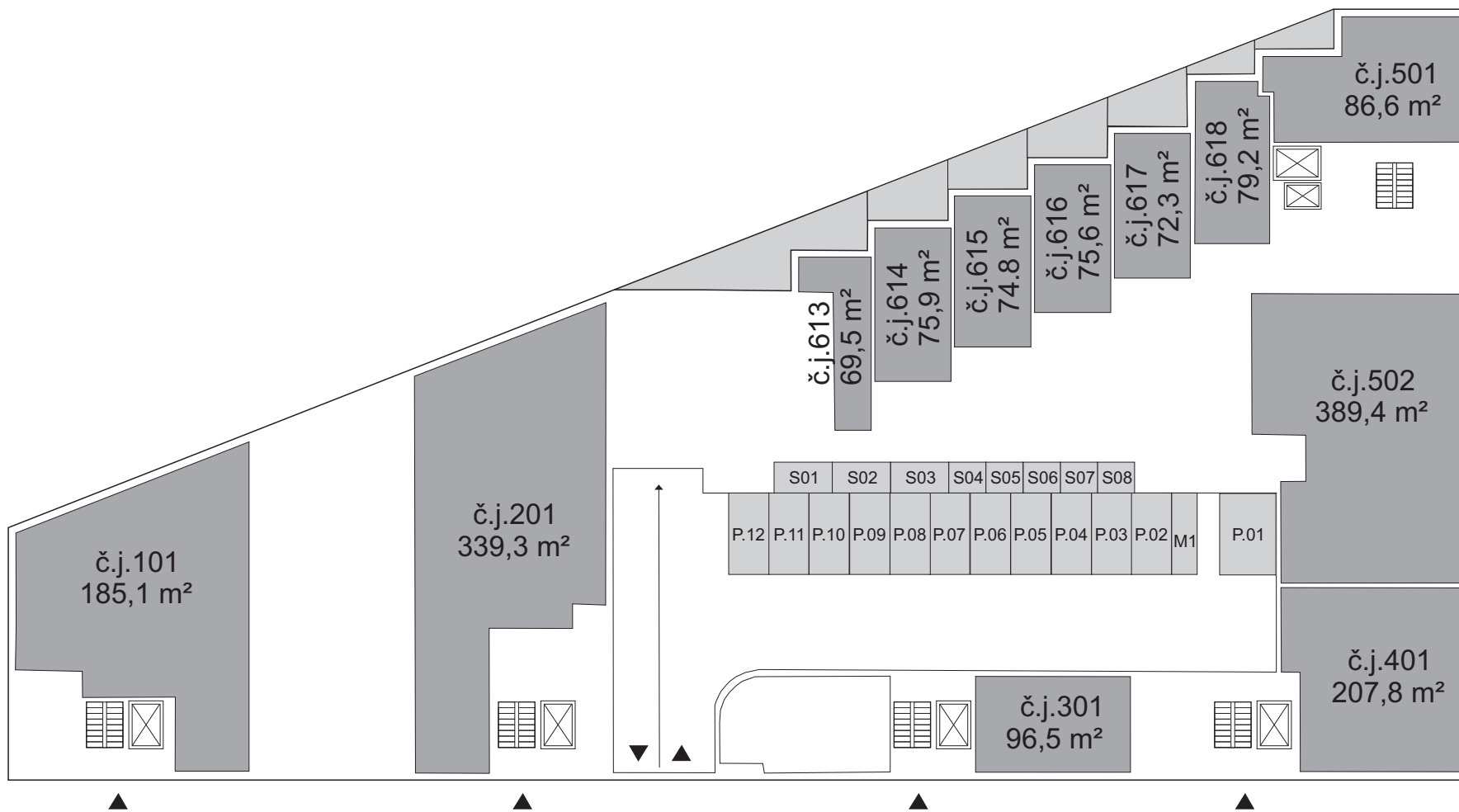
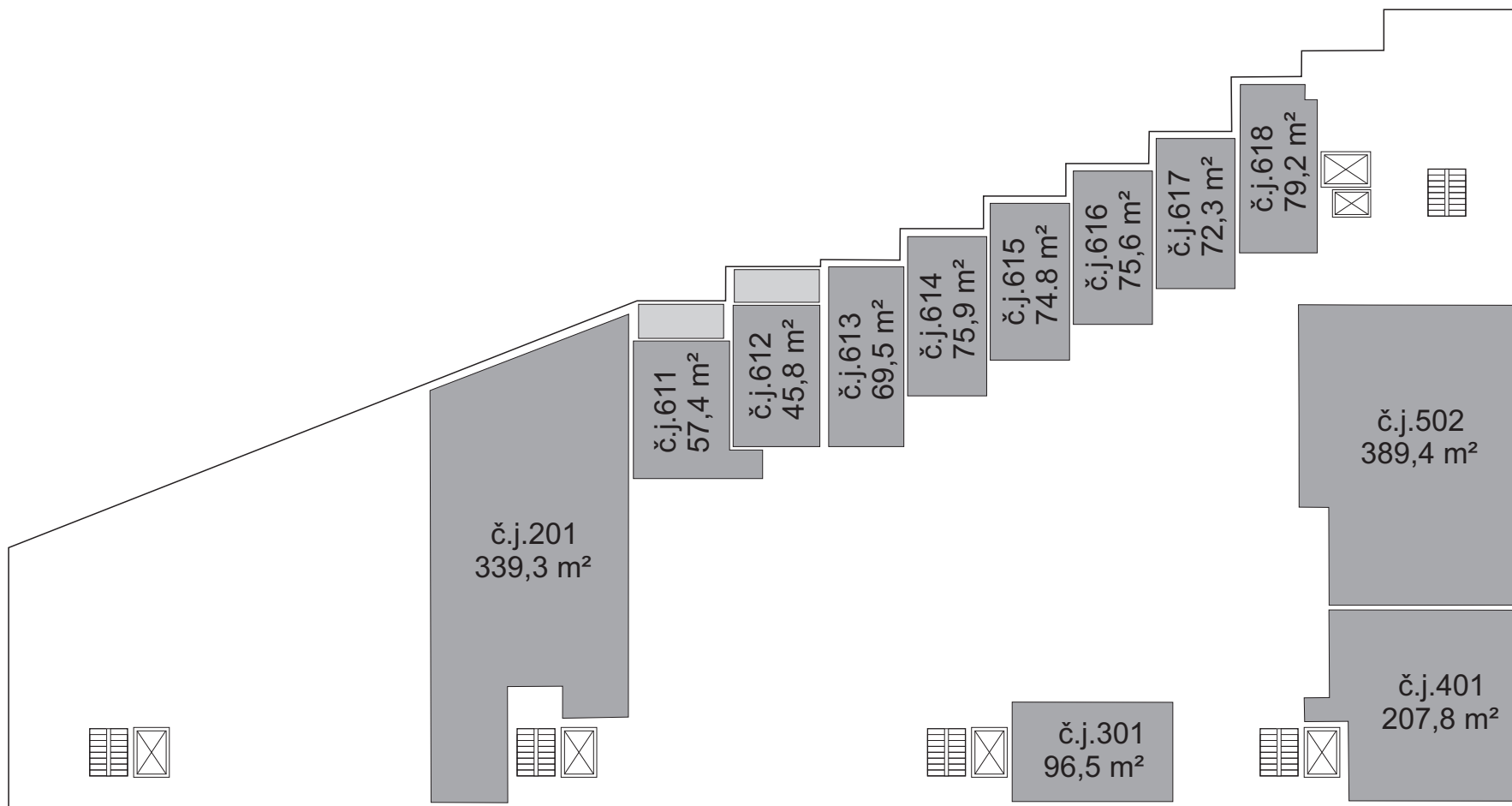
 společná část nemovité věci ve výlučném užívání jednotky

Schéma polohy parkingů, sklepů (kójí) **1.PP**




- společná část nemovité věci
- společná část nemovité věci ve výlučném užívání jednotky
- jednotka

Schéma polohy jednotek, parkingů, sklepů (kójí) 1.NP



 společná část nemovité věci

 společná část nemovité věci ve výlučném užívání jednotky


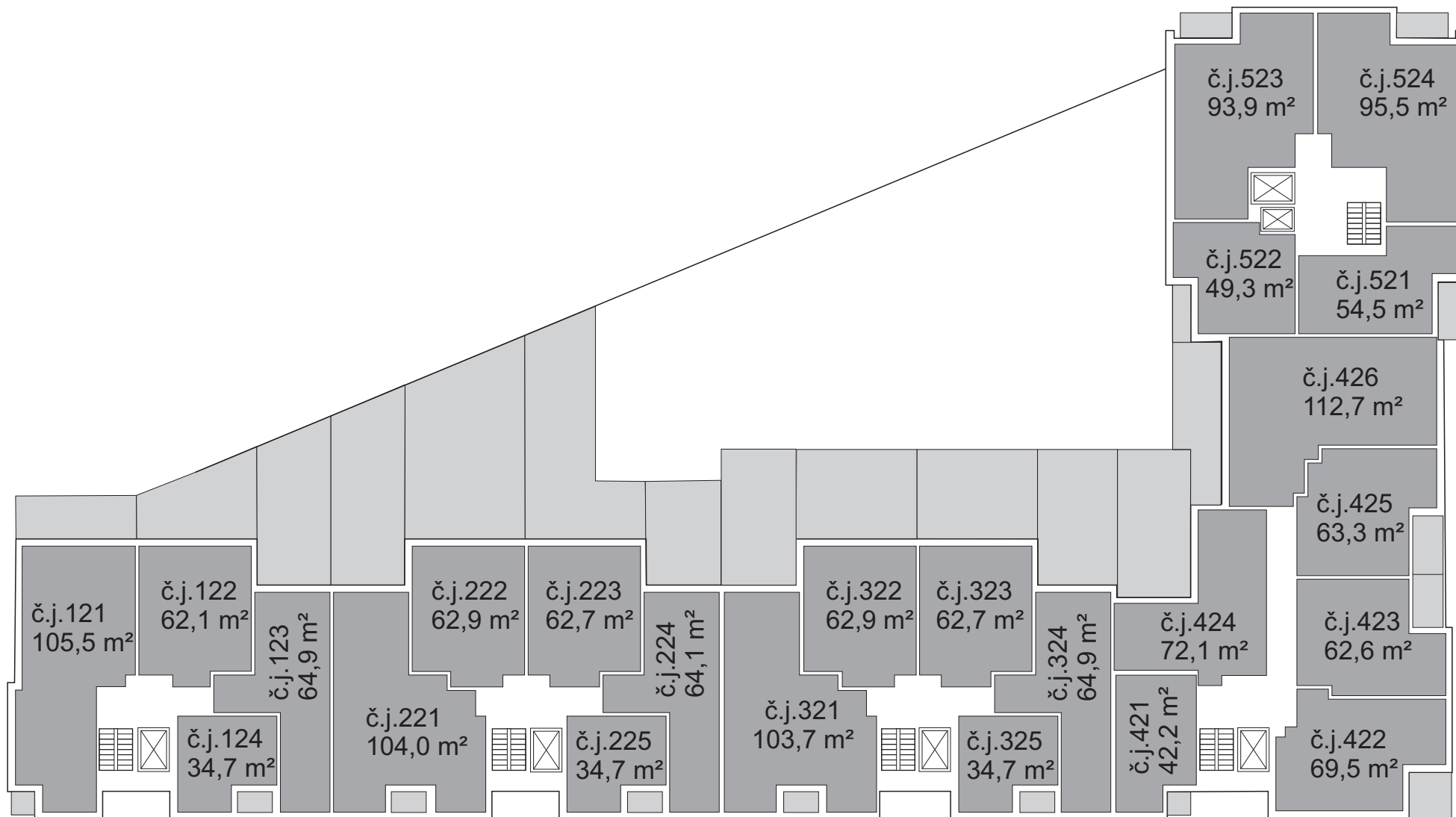

 jednotka

Schéma polohy jednotek **Mezzanin**

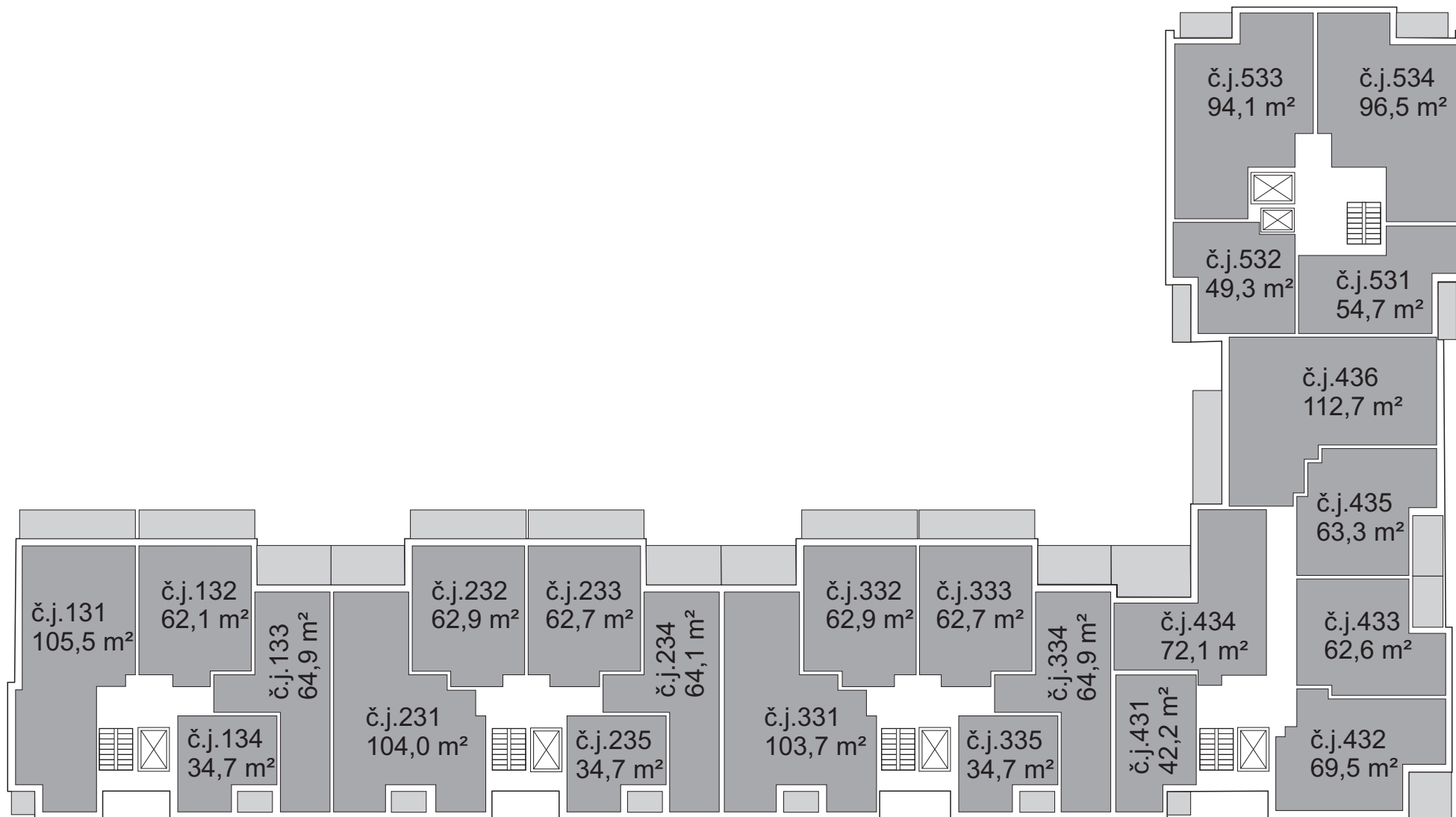


 společná část nemovité věci


 společná část nemovité věci ve výlučném užívání jednotky

 jednotka

Schéma polohy jednotek, předzahrádek **2.NP**

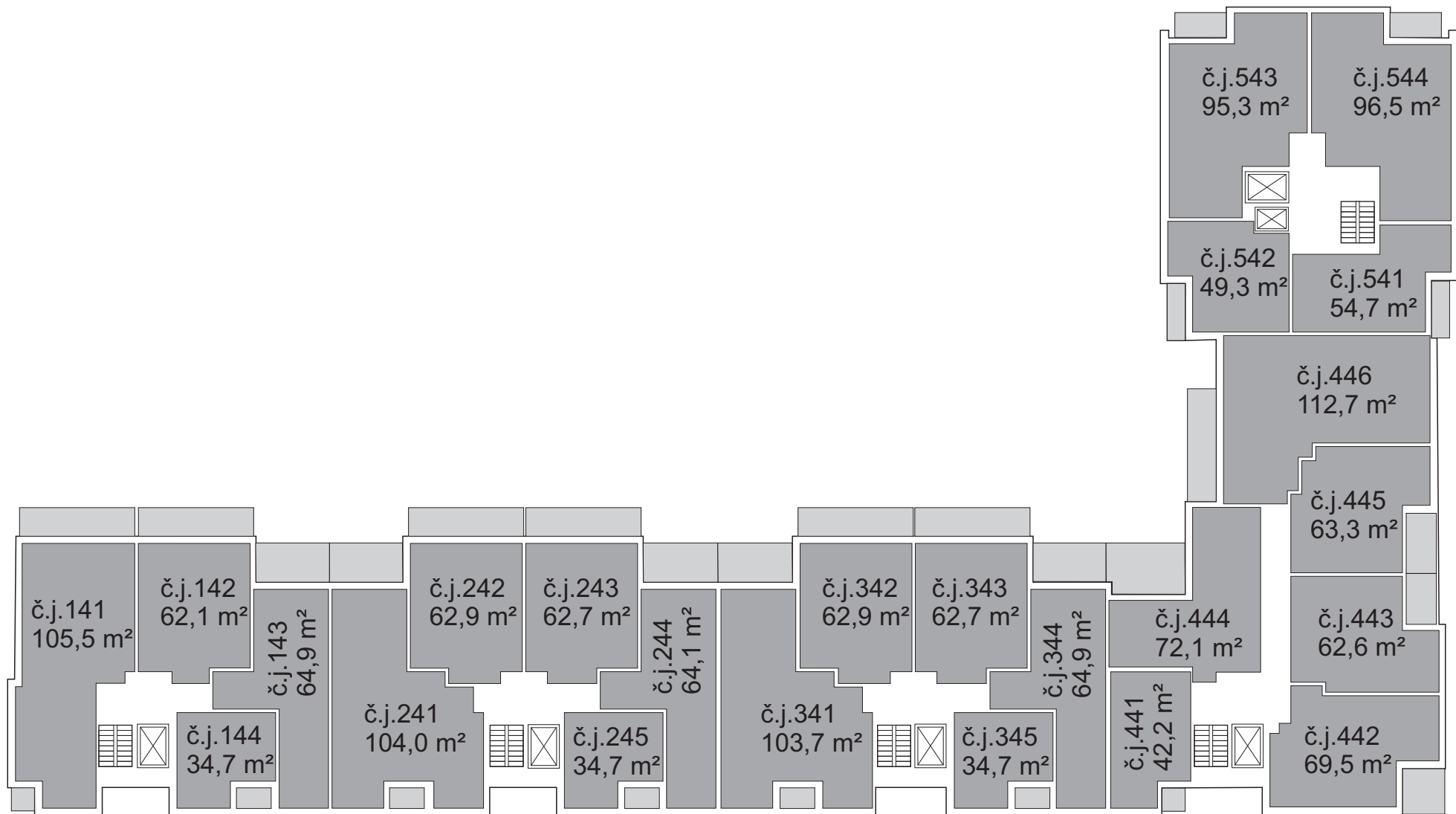


 společná část nemovité věci

 společná část nemovité věci ve výlučném užívání jednotky

 jednotka

Schéma polohy jednotek **3.NP**

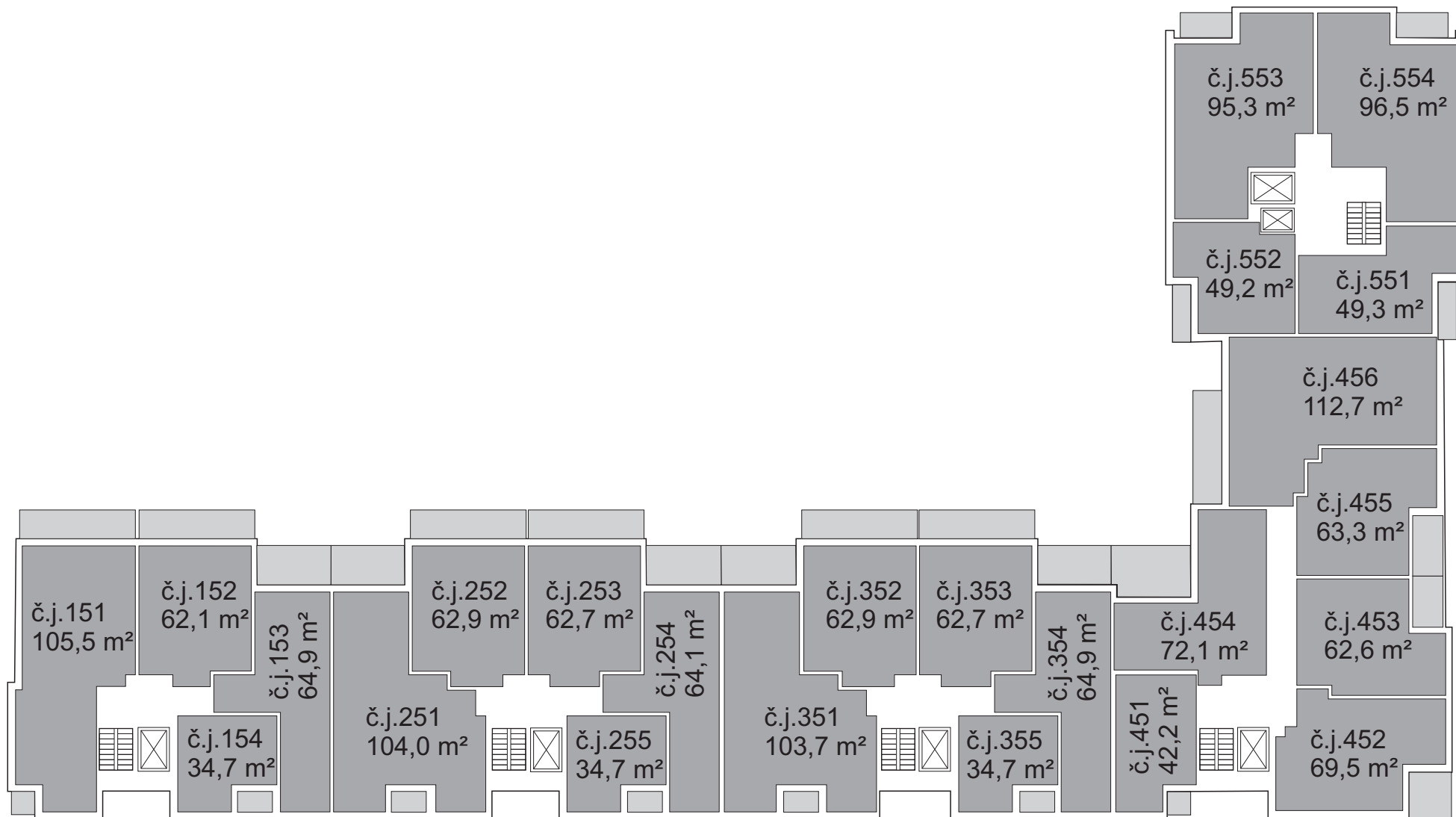


□ společná část nemovité věci

■ společná část nemovité věci ve výlučném užívání jednotky

■ jednotka

Schéma polohy jednotek 4.NP



společná část nemovité věci

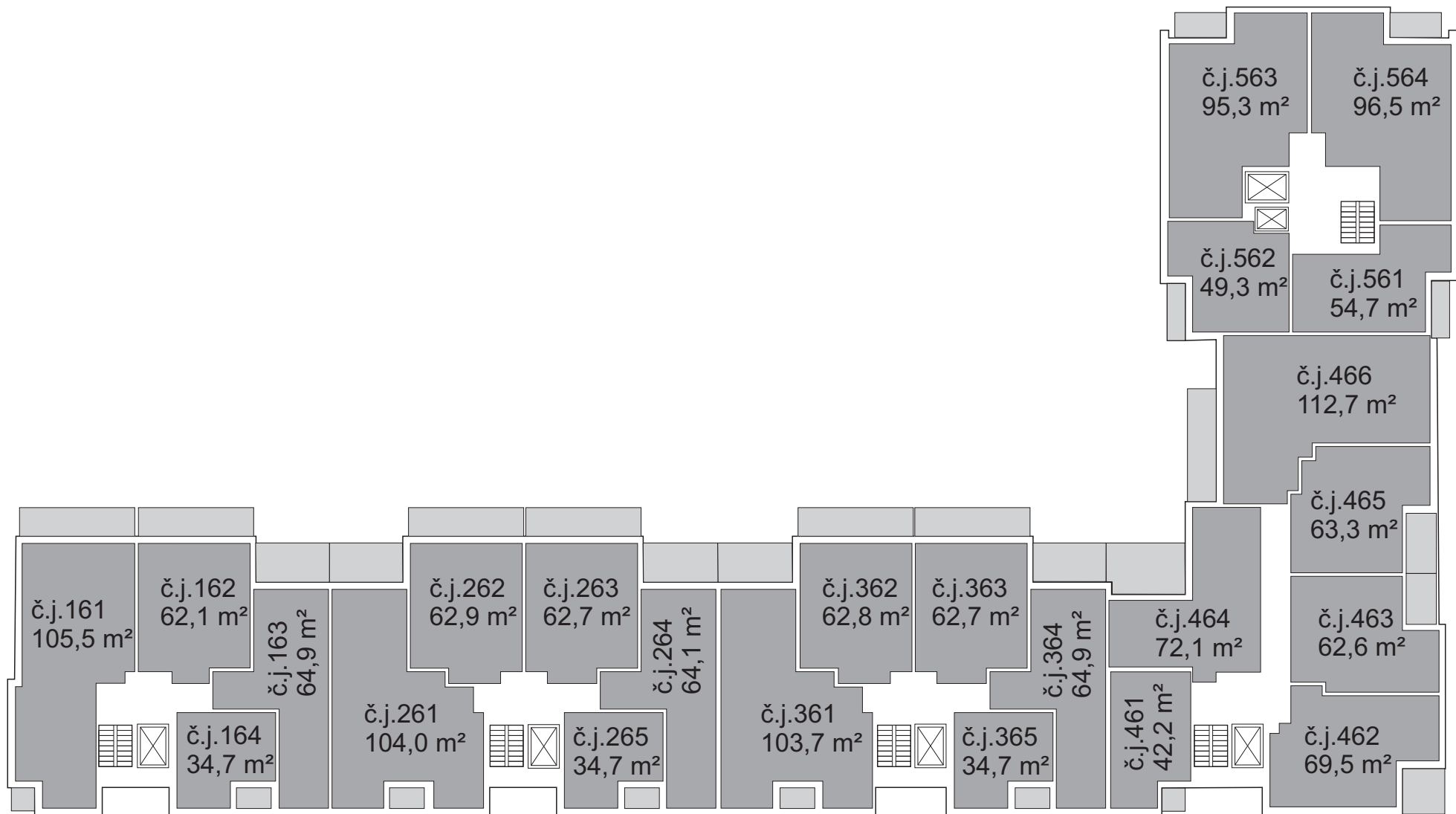


společná část nemovité věci ve výlučném užívání jednotky



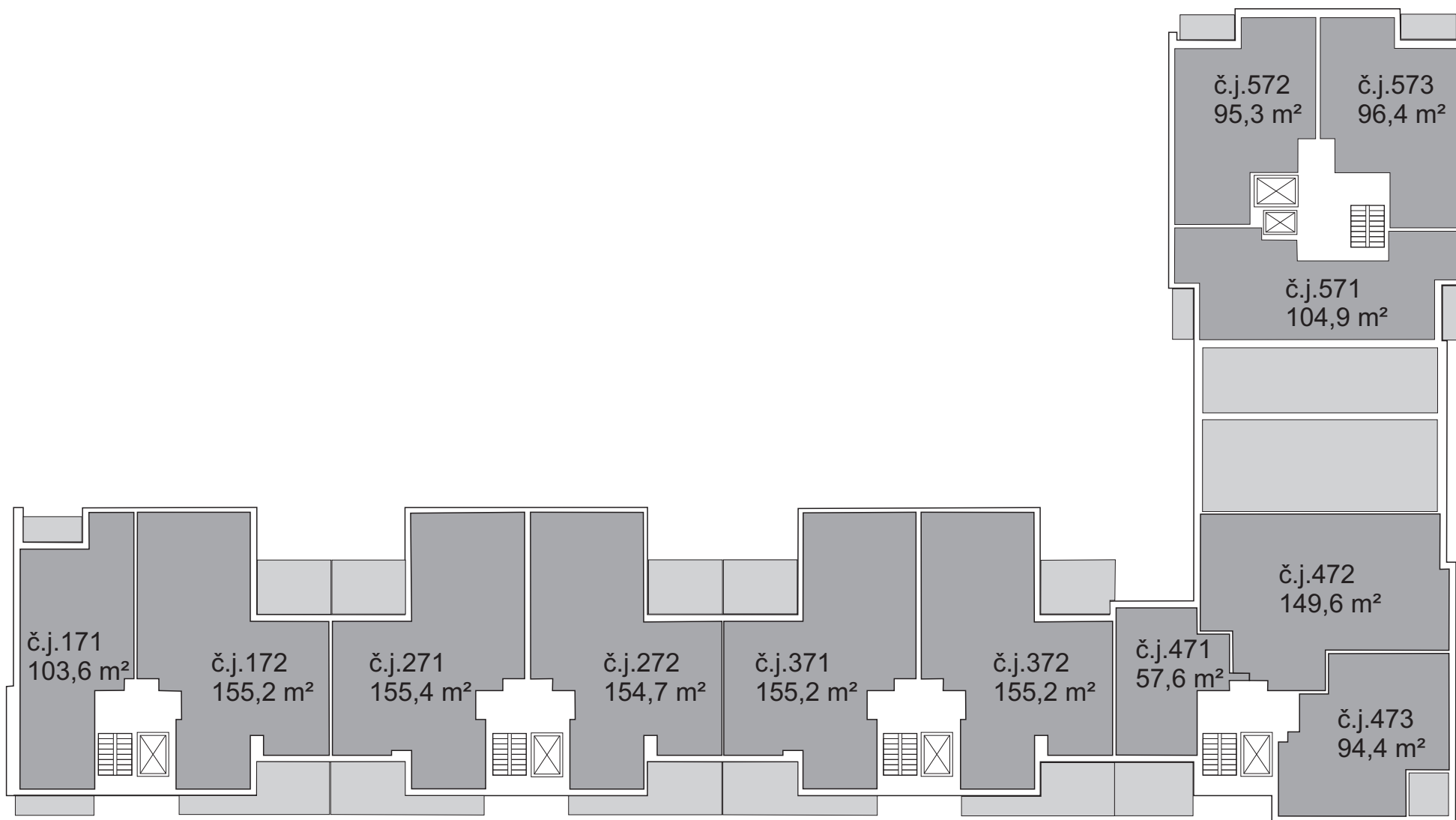
jednotka

Schéma polohy jednotek 5.NP



- společná část nemovité věci
- společná část nemovité věci ve výlučném užívání jednotky
- jednotka

Schéma polohy jednotek **6.NP**



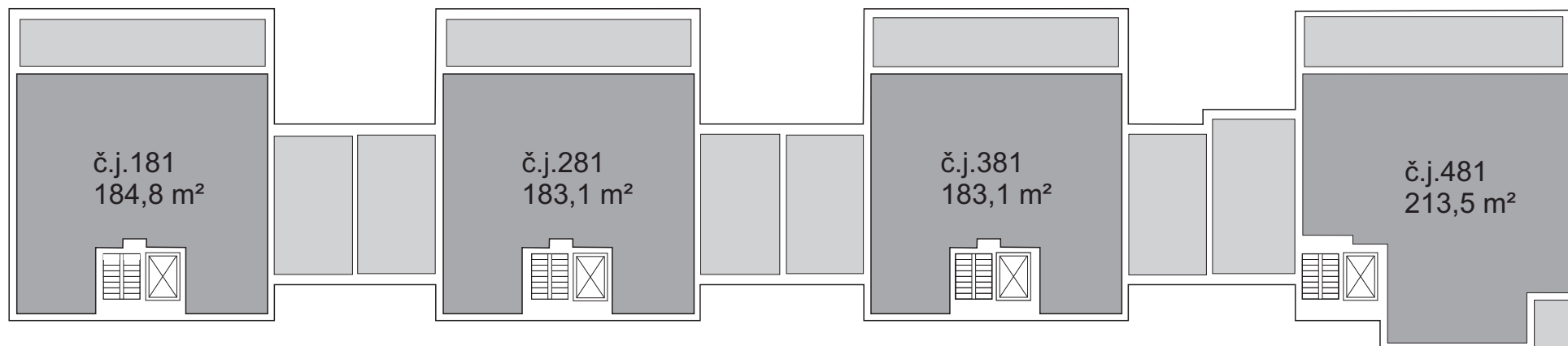
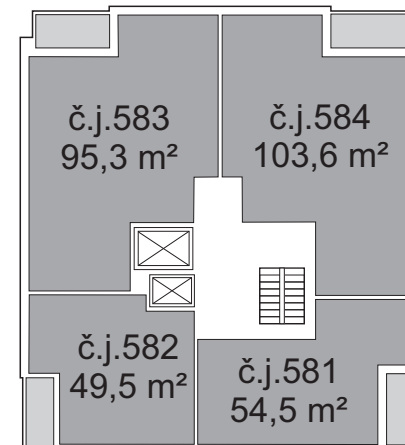
 společná část nemovité věci



 jednotka

 společná část nemovité věci ve výlučném užívání jednotky

Schéma polohy jednotek 7.NP






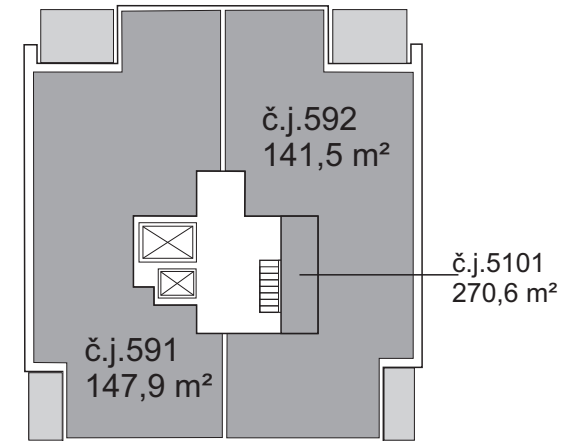
-  společná část nemovité věci
-  společná část nemovité věci ve výlučném užívání jednotky
-  jednotka

Schéma polohy jednotek 8.NP

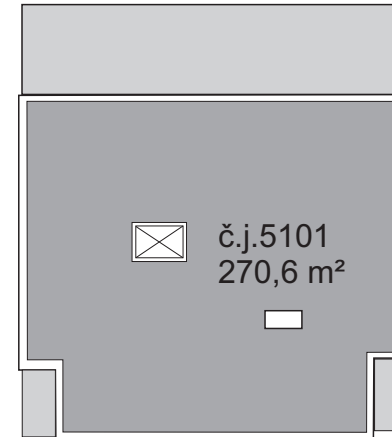


 společná část nemovité věci

 společná část nemovité věci ve výlučném užívání jednotky

 jednotka

Schéma polohy jednotek **9.NP**



 společná část nemovité věci

 společná část nemovité věci ve výlučném užívání jednotky

 jednotka

Schéma polohy jednotek **10.NP**

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

Prague Marina Nova s.r.o.,

společnost se sídlem Praha 7, Jankovcova 1595/14, PSČ 17000,

IČO: 27873692,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. C 123263,

zastoupená Jelenou Zaltsman, druhou místopředsedkyní sboru jednatelů, a Alenou Klípkovou, členkou sboru jednatelů

jako výlučný vlastník tímto prohlašuje, že níže uvedené jednotky

č. jednotky	způsob využití jednotky	podlaží	podlahová plocha v m ²	spoluvlastnický podíl na spol. částech nemovité věci
611	rozestavěný byt	1. NP	57,4	574/131860
612	rozestavěný byt	1. NP	45,8	458/131860
613	rozestavěný byt	1. NP+Mezz	69,5	695/131860
614	rozestavěný byt	1. NP+Mezz	75,9	759/131860
615	rozestavěný byt	1. NP+Mezz	74,8	748/131860
616	rozestavěný byt	1. NP+Mezz	75,6	756/131860
617	rozestavěný byt	1. NP+Mezz	72,3	723/131860
618	rozestavěný byt	1. NP+Mezz	79,2	792/131860
121	rozestavěný byt	2.NP	105,5	1055/131860
122	rozestavěný byt	2.NP	62,1	621/131860
123	rozestavěný byt	2.NP	64,9	649/131860
124	rozestavěný byt	2.NP	34,7	347/131860
221	rozestavěný byt	2.NP	104,0	1040/131860
222	rozestavěný byt	2.NP	62,9	629/131860
223	rozestavěný byt	2.NP	62,7	627/131860
224	rozestavěný byt	2.NP	64,1	641/131860
225	rozestavěný byt	2.NP	34,7	347/131860
321	rozestavěný byt	2.NP	103,7	1037/131860
322	rozestavěný byt	2.NP	62,9	629/131860
323	rozestavěný byt	2.NP	62,7	627/131860
324	rozestavěný byt	2.NP	64,9	649/131860
325	rozestavěný byt	2.NP	34,7	347/131860
421	rozestavěný byt	2.NP	42,2	422/131860
422	rozestavěný byt	2.NP	69,5	695/131860
423	rozestavěný byt	2.NP	62,6	626/131860
424	rozestavěný byt	2.NP	72,1	721/131860
425	rozestavěný byt	2.NP	63,3	633/131860
426	rozestavěný byt	2.NP	112,7	1127/131860
521	rozestavěný byt	2.NP	54,5	545/131860
522	rozestavěný byt	2.NP	49,3	493/131860
523	rozestavěný byt	2.NP	93,9	939/131860
524	rozestavěný byt	2.NP	95,5	955/131860
131	rozestavěný byt	3.NP	105,5	1055/131860
132	rozestavěný byt	3.NP	62,1	621/131860
133	rozestavěný byt	3.NP	64,9	649/131860
134	rozestavěný byt	3.NP	34,7	347/131860
231	rozestavěný byt	3.NP	104,0	1040/131860
232	rozestavěný byt	3.NP	62,9	629/131860
233	rozestavěný byt	3.NP	62,7	627/131860
234	rozestavěný byt	3.NP	64,1	641/131860

č. jednotky	způsob využití jednotky	podlaží	podlahová plocha v m ²	spoluvlastnický podíl na spol. částech nemovité věci
235	rozestavěný byt	3.NP	34,7	347/131860
331	rozestavěný byt	3.NP	103,7	1037/131860
332	rozestavěný byt	3.NP	62,9	629/131860
333	rozestavěný byt	3.NP	62,7	627/131860
334	rozestavěný byt	3.NP	64,9	649/131860
335	rozestavěný byt	3.NP	34,7	347/131860
431	rozestavěný byt	3.NP	42,2	422/131860
432	rozestavěný byt	3.NP	69,5	695/131860
433	rozestavěný byt	3.NP	62,6	626/131860
434	rozestavěný byt	3.NP	72,1	721/131860
435	rozestavěný byt	3.NP	63,3	633/131860
436	rozestavěný byt	3.NP	112,7	1127/131860
531	rozestavěný byt	3.NP	54,7	547/131860
532	rozestavěný byt	3.NP	49,3	493/131860
533	rozestavěný byt	3.NP	94,1	941/131860
534	rozestavěný byt	3.NP	96,5	965/131860
141	rozestavěný byt	4.NP	105,5	1055/131860
142	rozestavěný byt	4.NP	62,1	621/131860
143	rozestavěný byt	4.NP	64,9	649/131860
144	rozestavěný byt	4.NP	34,7	347/131860
241	rozestavěný byt	4.NP	104,0	1040/131860
242	rozestavěný byt	4.NP	62,9	629/131860
243	rozestavěný byt	4.NP	62,7	627/131860
244	rozestavěný byt	4.NP	64,1	641/131860
245	rozestavěný byt	4.NP	34,7	347/131860
341	rozestavěný byt	4.NP	103,7	1037/131860
342	rozestavěný byt	4.NP	62,9	629/131860
343	rozestavěný byt	4.NP	62,7	627/131860
344	rozestavěný byt	4.NP	64,9	649/131860
345	rozestavěný byt	4.NP	34,7	347/131860
441	rozestavěný byt	4.NP	42,2	422/131860
442	rozestavěný byt	4.NP	69,5	695/131860
443	rozestavěný byt	4.NP	62,6	626/131860
444	rozestavěný byt	4.NP	72,1	721/131860
445	rozestavěný byt	4.NP	63,3	633/131860
446	rozestavěný byt	4.NP	112,7	1127/131860
541	rozestavěný byt	4.NP	54,7	547/131860
542	rozestavěný byt	4.NP	49,3	493/131860
543	rozestavěný byt	4.NP	95,3	953/131860
544	rozestavěný byt	4.NP	96,5	965/131860
151	rozestavěný byt	5.NP	105,5	1055/131860
152	rozestavěný byt	5.NP	62,1	621/131860
153	rozestavěný byt	5.NP	64,9	649/131860
154	rozestavěný byt	5.NP	34,7	347/131860
251	rozestavěný byt	5.NP	104,0	1040/131860
252	rozestavěný byt	5.NP	62,9	629/131860
253	rozestavěný byt	5.NP	62,7	627/131860
254	rozestavěný byt	5.NP	64,1	641/131860
255	rozestavěný byt	5.NP	34,7	347/131860
351	rozestavěný byt	5.NP	103,7	1037/131860
352	rozestavěný byt	5.NP	62,9	629/131860

č. jednotky	způsob využití jednotky	podlaží	podlahová plocha v m ²	spoluvlastnický podíl na spol. částech nemovité věci
353	rozestavěný byt	5.NP	62,7	627/131860
354	rozestavěný byt	5.NP	64,9	649/131860
355	rozestavěný byt	5.NP	34,7	347/131860
451	rozestavěný byt	5.NP	42,2	422/131860
452	rozestavěný byt	5.NP	69,5	695/131860
453	rozestavěný byt	5.NP	62,6	626/131860
454	rozestavěný byt	5.NP	72,1	721/131860
455	rozestavěný byt	5.NP	63,3	633/131860
456	rozestavěný byt	5.NP	112,7	1127/131860
551	rozestavěný byt	5.NP	54,7	547/131860
552	rozestavěný byt	5.NP	49,3	493/131860
553	rozestavěný byt	5.NP	95,3	953/131860
554	rozestavěný byt	5.NP	96,5	965/131860
161	rozestavěný byt	6.NP	105,5	1055/131860
162	rozestavěný byt	6.NP	62,1	621/131860
163	rozestavěný byt	6.NP	64,9	649/131860
164	rozestavěný byt	6.NP	34,7	347/131860
261	rozestavěný byt	6.NP	104,0	1040/131860
262	rozestavěný byt	6.NP	62,9	629/131860
263	rozestavěný byt	6.NP	62,7	627/131860
264	rozestavěný byt	6.NP	64,1	641/131860
265	rozestavěný byt	6.NP	34,7	347/131860
361	rozestavěný byt	6.NP	103,7	1037/131860
362	rozestavěný byt	6.NP	62,8	628/131860
363	rozestavěný byt	6.NP	62,7	627/131860
364	rozestavěný byt	6.NP	64,9	649/131860
365	rozestavěný byt	6.NP	34,7	347/131860
461	rozestavěný byt	6.NP	42,2	422/131860
462	rozestavěný byt	6.NP	69,5	695/131860
463	rozestavěný byt	6.NP	62,6	626/131860
464	rozestavěný byt	6.NP	72,1	721/131860
465	rozestavěný byt	6.NP	63,3	633/131860
466	rozestavěný byt	6.NP	112,7	1127/131860
561	rozestavěný byt	6.NP	54,7	547/131860
562	rozestavěný byt	6.NP	49,3	493/131860
563	rozestavěný byt	6.NP	95,3	953/131860
564	rozestavěný byt	6.NP	96,5	965/131860
171	rozestavěný byt	7.NP	103,6	1036/131860
172	rozestavěný byt	7.NP	155,2	1552/131860
271	rozestavěný byt	7.NP	155,4	1554/131860
272	rozestavěný byt	7.NP	154,7	1547/131860
371	rozestavěný byt	7.NP	155,2	1552/131860
372	rozestavěný byt	7.NP	155,2	1552/131860
471	rozestavěný byt	7.NP	57,6	576/131860
472	rozestavěný byt	7.NP	149,6	1496/131860
473	rozestavěný byt	7.NP	94,4	944/131860
571	rozestavěný byt	7.NP	104,9	1049/131860
572	rozestavěný byt	7.NP	95,3	953/131860
573	rozestavěný byt	7.NP	96,4	964/131860
181	rozestavěný byt	8.NP	184,8	1848/131860
281	rozestavěný byt	8.NP	183,1	1831/131860

č. jednotky	způsob využití jednotky	podlaží	podlahová plocha v m ²	spoluvlastnický podíl na spol. částech nemovité věci
381	rozestavěný byt	8.NP	183,1	1831/131860
481	rozestavěný byt	8.NP	213,6	2136/131860
581	rozestavěný byt	8.NP	54,6	546/131860
582	rozestavěný byt	8.NP	49,3	493/131860
583	rozestavěný byt	8.NP	95,3	953/131860
584	rozestavěný byt	8.NP	96,5	965/131860
591	rozestavěný byt	9.NP	147,9	1479/131860
592	rozestavěný byt	9.NP	141,5	1415/131860
5101	rozestavěný byt	9.+10.NP	270,6	2706/131860
101	rozestavěný nebyt.prostor	1.NP	185,1	1851/131860
201	rozestavěný nebyt.prostor	1. NP+Mezz	339,3	3393/131860
301	rozestavěný nebyt.prostor	1. NP+Mezz	96,5	965/131860
401	rozestavěný nebyt.prostor	1. NP+Mezz	207,8	2078/131860
501	rozestavěný nebyt.prostor	1.NP	86,6	866/131860
502	rozestavěný nebyt.prostor	1. NP+Mezz	389,4	3894/131860
901	rozestavěný nebyt.prostor	2. PP	18,3	183/131860
902	rozestavěný nebyt.prostor	2. PP	5,1	51/131860

nacházející se v rozestavěné budově, jež je součástí pozemku parc. č. 2356/44 v katastrálním území Holešovice, obec Praha, odděleného dle geometrického plánu č. 2627-49/2023

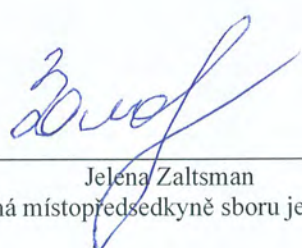
splňují požadavky vyplývající z § 1163 občanského zákoníku, tj. nacházejí se v domě, který je alespoň v takovém stupni rozestavěnosti, že je již navenek uzavřen obvodovými stěnami a střešní konstrukcí a byty a nebytový prostor jsou uzavřeny obvodovými stěnami.

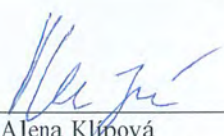
Podpisové vzory osob zastupujících vlastníka, které byly katastrálnímu úřadu již dříve předloženy jako stálé podpisové vzory, zůstávají beze změn v platnosti.

V Praze dne 19.5. 2023

za Prague Marina Nova s.r.o.

Prague Marina Nova s.r.o.
 Jankovcova 1595/14
 170 00 Praha 7
 IČ:27873692
 DIČ:CZ27873692


 Jelena Zaltsman
 druhá místopředsedkyně sboru jednatelů


 Alena Klípková
 členka sboru jednatelů